



Direction
Départementale
de l'Équipement

Puy-de-Dôme



DIRECTION REGIONALE DE
L'ENVIRONNEMENT
AUVERGNE

Inventaire des paysages



du département du Puy-de-Dôme



Eliane Auburger
SYCOMORE
Juin 1997

SOMMAIRE

INTRODUCTION	7
RAPPEL DES DÉMARCHES ANTÉRIEURES	7
VALEUR DE RECONNAISSANCE SOCIALE	10
CRITÈRES D'APPRÉCIATION	10
COMMENTAIRES	10
CARTE DES VALEURS DE RECONNAISSANCE SOCIALE	13
VALEURS PAYSAGÈRES.....	14
CRITÈRES D'APPRÉCIATION	14
L'INTÉRÊT NATIONAL	14
L'INTÉRÊT RÉGIONAL	14
FORT INTÉRÊT	15
L'INTÉRÊT LOCAL	15
CARTE DES VALEURS PAYSAGÈRES	16
ATOUTS ET FORTES POTENTIALITÉS TOURISTIQUES	17
CRITÈRE D'APPRÉCIATION	17
COMMENTAIRES	17
LE PATRIMOINE RECONNU	17
LA "VITRINE" DE DEMAIN RECOUVRE	17
SCHÉMA DIRECTEUR	18
CARTE DES ATOUTS ET FORTES POTENTIALITÉS TOURISTIQUES	19
CARTE DE LA SENSIBILITÉ	20
CRITÈRE D'APPRÉCIATION	20
OBJECTIFS	20
MÉTHODOLOGIE	20
COMMENTAIRES	20
SUR LA MÉTHODE	20
SUR LE CONTENU	20
UTILISATION	21
CARTE DE LA SENSIBILITE	22
HIERARCHISATION DES INTERVENTIONS DE L'ÉTAT	23
PLAN DE REPÉRAGE DES ENTITÉS PAYSAGÈRES	24
ANALYSES PAR ENTITÉS PAYSAGÈRES	25
1 - BASSES ET MOYENNES COMBRAILLES.....	26
SITUATION GÉOGRAPHIQUE	26
COMMUNES CONCERNÉES	26
GÉOLOGIE - RELIEF - MORPHOLOGIE	26
OCCUPATION DU SOL, MODES DE PERCEPTIONS ET TYPE DE SENSIBILITÉ	27
ORGANISATION DES TERROIRS	27
LE BÂTI	28
ÉLÉMENTS DE VALEUR	30
MUTATIONS ET TENDANCES D'ÉVOLUTION	32
GESTION	32
BASSES ET MOYENNES COMBRAILLES (partie Nord)	33
BASSES ET MOYENNES COMBRAILLES (partie Sud)	33

2 - LES HAUTES COMBRAILLES	34
SITUATION GÉOGRAPHIQUE	34
COMMUNES CONCERNÉES	34
GÉOLOGIE - RELIEF - MORPHOLOGIE.....	34
OCCUPATION DU SOL, MODES DE PERCEPTIONS ET TYPE DE SENSIBILITÉ	36
ORGANISATION DES TERROIRS	36
LE BÂTI	36
ÉLÉMENTS DE VALEUR	38
MUTATIONS ET TENDANCES D'ÉVOLUTION.....	38
GESTION.....	38
<hr/> HAUTES COMBRAILLES	40
3 - L'ARTENSE.....	41
SITUATION GÉOGRAPHIQUE	41
COMMUNES CONCERNÉES	41
GÉOLOGIE- RELIEF - MORPHOLOGIE.....	41
OCCUPATION DU SOL, MODES DE PERCEPTIONS ET TYPE DE SENSIBILITÉ	41
LES TERROIRS ET LES PAYSAGES AGRAIRES.....	41
LE BÂTI	42
ÉLÉMENTS DE VALEUR	44
MUTATIONS ET TENDANCES D'ÉVOLUTION.....	44
MUTATIONS ET TENDANCES D'ÉVOLUTION.....	46
<hr/> ARTENSE	49
4 - CÉZALLIER.....	50
SITUATION GÉOGRAPHIQUE	50
COMMUNES CONCERNÉES	50
GÉOLOGIE - RELIEF - MORPHOLOGIE.....	50
OCCUPATION DU SOL, MODES DE PERCEPTIONS ET TYPE DE SENSIBILITÉ.....	50
L'ESPACE NON BÂTIS	50
LE BÂTI	52
ÉLÉMENTS DE VALEUR.....	54
MUTATIONS ET TENDANCES D'ÉVOLUTION.....	54
GESTION	54
<hr/> CEZALLIER	57
5 - LE MASSIF DU SANCY	58
SITUATION GÉOGRAPHIQUE	58
COMMUNES CONCERNÉES.....	58
GÉOLOGIE - RELIEF - MORPHOLOGIE.....	58
OCCUPATION DU SOL, MODES DE PERCEPTIONS ET TYPE DE SENSIBILITÉ	60
ORGANISATION DES TERROIRS.....	60
LE BÂTI ET LES PAYSAGES.....	62
ÉLÉMENTS DE VALEUR	64
MUTATIONS ET TENDANCES D'ÉVOLUTION.....	64
GERSTION	66
<hr/> MASSIF DU SANCY	68

6 - LES COUZES	69
SITUATION GÉOGRAPHIQUE	69
COMMUNES CONCERNÉES	69
GÉOLOGIE - RELIEF - MORPHOLOGIE.....	69
OCCUPATION DU SOL, MODES DE PERCEPTIONS ET TYPE DE SENSIBILITÉ	71
OCCUPATION DU SOL ET TERROIRS	71
OCCUPATION DU SOL ET TERROIRS	71
L E BÂTI.....	73
SENSIBILITÉ ET MODES DE PERCEPTION.....	75
ÉLÉMENTS DE VALEUR	77
MUTATIONS ET TENDANCES D'ÉVOLUTION.....	79
GESTION.....	79
<hr/> LES COUZES	82
7 - LA CHAINE DES PUYs.....	83
SITUATION GÉOGRAPHIQUE	83
COMMUNES CONCERNÉES	83
GÉOLOGIE - RELIEF - MORPHOLOGIE.....	83
OCCUPATION DU SOL, MODES DE PERCEPTIONS ET TYPE DE SENSIBILITÉ	85
ORGANISATION DES TERROIRS.....	85
L E BÂTI.....	87
ÉLÉMENTS DE VALEUR	87
MUTATIONS ET TENDANCES D'ÉVOLUTION.....	87
DES SECTEURS EN PLEINE MUTATION	87
GESTION.....	88
<hr/> CHAINE DES PUYs	89
8 - L'AGGLOMERATION CLERMONTOISE	90
SITUATION GÉOGRAPHIQUE ET COMMUNES CONCERNÉES.....	90
GÉOLOGIE - RELIEF - MORPHOLOGIE.....	90
OCCUPATION DU SOL, MODES DE PERCEPTIONS ET TYPE DE SENSIBILITÉ	90
ÉLÉMENTS DE VALEUR ET ENJEUX	92
MUTATIONS ET TENDANCES D'ÉVOLUTION.....	92
GESTION.....	93
<hr/> AGGLOMERATION CLERMONTOISE	94
9 - LA LIMAGNE VITICOLE	95
SITUATION GÉOGRAPHIQUE	95
COMMUNES CONCERNÉES	95
GÉOLOGIE - RELIEF - MORPHOLOGIE.....	95
OCCUPATION DU SOL, MODES DE PERCEPTIONS ET TYPE DE SENSIBILITÉ	95
ORGANISATION DES TERROIRS.....	95
LE BÂTI	97
ÉLÉMENTS DE VALEUR	97
MUTATIONS ET TENDANCES D'ÉVOLUTION.....	99
GESTION.....	99
<hr/> LA LIMAGNE VITICOLE	100

10 - LA GRANDE LIMAGNE	101
SITUATION GÉOGRAPHIQUE”	101
COMMUNES CONCERNÉES	101
GÉOLOGIE - RELIEF - MORPHOLOGIE.....	101
OCCUPATION DU SOL, MODES DE PERCEPTIONS ET TYPE DE SENSIBILITÉ	101
LES STRUCTURES PARCELLAIRES	101
LE BÂTI	105
ÉLÉMENTS DE VALEUR	105
MUTATIONS ET TENDANCES OBSERVÉES	107
GESTION.....	107
<hr/> GRANDE LIMAGNE	110
11 - LE PLATEAU DE RANDAN	111
SITUATION GÉOGRAPHIQUE	111
COMMUNES CONCERNÉES	111
GEOLOGIE - RELIEF - MORPHOLOGIE.....	111
OCCUPATION DU SOL, MODES DE PERCEPTION ET TYPES DE SENSIBILITE	111
LES BUTTES SUD	111
LE PLATEAU	113
LE BÂTI	113
ÉLÉMENTS DE VALEUR	115
MUTATIONS ET TENDANCES OBSERVÉES	115
GESTION.....	115
<hr/> PLATEAU DE RANDAN	118
12 - LE VAL D’ALLIER.....	119
SITUATION GÉOGRAPHIQUE	119
COMMUNES CONCERNÉES	119
GEOLOGIE - RELIEF - MORPHOLOGIE.....	119
OCCUPATION DU SOL, MODES DE PERCEPTION ET TYPE DESENSIBILITÉ	121
L’ORGANISATION GÉNÉRALE DES PAYSAGES.....	121
LE BÂTI	125
ÉLÉMENTS DE VALEUR	127
DES ÉLÉMENTS NATURELS.....	127
DES ÉLÉMENTS BÂTIS.....	127
DES VALEURS SPÉCIFIQUES DANS CHACUNE DES SÉQUENCES DE LA VALLÉE	127
MUTATIONS ET TENDANCES D’ÉVOLUTION.....	129
GESTION.....	131
<hr/> LE VAL D’ALLIER	134
13 - LA COMTÉ ET SES EXTENSIONS.....	135
SITUATION GÉOGRAPHIQUE	135
COMMUNES CONCERNÉES	135
GÉOLOGIE- RELIEF - MORPHOLOGIE.....	135
OCCUPATION DU SOL, MODES DE PERCEPTION ET TYPE DE SENSIBILITÉ	135
ORGANISATION DES TERROIRS	135
LE BÂTI	137
ÉLÉMENTS DE VALEUR	139
MUTATIONS ET TENDANCES D’ÉVOLUTION.....	139
GESTION.....	141
<hr/> COMTE ET EXTENSIONS	144

14 - LE BAS LIVRADOIS	145
SITUATION GÉOGRAPHIQUE	145
COMMUNES CONCERNÉES	145
GÉOLOGIE - RELIEF - MORPHOLOGIE.....	145
OCCUPATION DU SOL, MODES DE PERCEPTION ET TYPE DE SENSIBILITE	145
ORGANISATION DES TERROIRS	145
LE BÂTI	147
ÉLÉMENTS DE VALEUR	149
MUTATIONS ET TENDANCES D'ÉVOLUTION.....	149
GESTION.....	151
<hr/> BAS LIVRADOIS	155
15 - LE HAUT LIVRADOIS.....	156
SITUATION GÉOGRAPHIQUE	156
COMMUNES CONCERNÉES	156
GÉOLOGIE - RELIEF - MORPHOLOGIE.....	156
OCCUPATION DU SOL, MODES DE PERCEPTION ET TYPE DE SENSIBILITÉ	156
ORGANISATION DES TERROIRS	156
L E BÂTI.....	158
ÉLÉMENTS DE VALEUR	158
MUTATIONS ET TENDANCES D'ÉVOLUTION.....	160
GESTION.....	160
<hr/> HAUT LIVRADOIS	163
16 - ENTRE DORE ET ALLIER	164
SITUATION GÉOGRAPHIQUE	164
COMMUNES CONCERNÉES	164
GÉOLOGIE - RELIEF - MORPHOLOGIE.....	164
OCCUPATION DU SOL, MODES DE PERCEPTION ET TYPE DE SENSIBILITÉ	166
LE BÂTI.....	166
ÉLÉMENTS DE VALEUR	168
MUTATIONS ET TENDANCES D'ÉVOLUTION.....	168
GESTION.....	170
<hr/> ENTRE DORE ET ALLIER	173
17 - VALLÉE DE LA DORE.....	174
SITUATION GÉOGRAPHIQUE	174
COMMUNES CONCERNÉES	174
GÉOLOGIE - RELIEF - MORPHOLOGIE.....	174
OCCUPATION DU SOL, MODES DE PERCEPTION ET TYPE DE SENSIBILITÉ	174
ORGANISATION DES TERROIRS	176
LE BÂTI.....	176
ÉLÉMENTS DE VALEUR	178
MUTATIONS ET TENDANCES D'ÉVOLUTION.....	178
GESTION.....	178
18 - LES BOIS NOIRS ET MONTS DU FOREZ.....	182
SITUATION GÉOGRAPHIQUE	182
COMMUNES CONCERNÉES	182
GÉOLOGIE - RELIEF - MORPHOLOGIE.....	182
OCCUPATION DU SOL, MODES DE PERCEPTION ET TYPE DE SENSIBILITÉ	184
ORGANISATION DES TERROIRS	184
MODE DE PERCEPTION	184
LE BÂTI	186
ÉLÉMENTS DE VALEUR	188
MUTATIONS ET TENDANCES D'ÉVOLUTION.....	188
GESTION.....	190
<hr/> LES BOIS NOIRS	194
<hr/> MONTS DU FOREZ (NORD)	195
<hr/> MONTS DU FOREZ (SUD)	196