

EXTENSION DES TRIBUNES DU STADE GABRIEL MONTPIED  
 À CLERMONT FERRAND  
 CLERMONT AUVERGNE METROPOLE

**DOSSIER AUTORISATIONS ENVIRONNEMENTALES**  
**JUILLET 2021**

**PJ N°07 - NOTICE DE PRESENTATION DU PROJET**



<b>CLERMONT AUVERGNE MÉTROPOLE</b>	MAÎTRISE D'OUVRAGE	M. A. BOUZIDI	TEL : 04 73 98 34 00 Mail : abouzidi@clermontmetropole.eu
<b>CLERMONT AUVERGNE MÉTROPOLE</b>	MAÎTRISE D'OUVRAGE	M. B. CAILLE	TEL : 04 73 98 34 00 Mail : bcaille@clermontmetropole.eu
<b>LA SODEREC</b>	ASSISTANT MAÎTRISE D'OUVRAGE	Mme S. TRILLAT	TEL : 04 73 74 62 15 Mail : strillat@lasoderec.com

<b>ATELIER FERRET ARCHITECTURES</b>	ARCHITECTE MANDATAIRE	M. Pierre FERRET M. Antoine CAULE	TEL : 05 57 77 18 25 Mail : archiferret@archiferret.eu
<b>CHM ARCHITECTES</b>	ARCHITECTE ASSOCIÉ	M. Nicolas CARLES	TEL : 04 73 92 97 11 Mail : nicolas.carles@chmarchi.com
<b>SARL TROUILLOT HERMEL</b>	PAYSAGISTE	M. Paul TROUILLOT	TEL : 05 56 86 77 31 Mail : p.trouillot@agencethp.fr
<b>SCHLAICH BERGERMANN PARTNER</b>	BET STRUCTURE CHARPENTE / COUVERTURE / FAÇADES	M. Andreas Pfadler	TEL : 01 44 82 07 95 Mail : A.Pfadler@sbp.de
<b>EGIS BATIMENT</b>	BET FLUIDES & HQE	M. Nicolas HEMERY	TEL : 04 73 61 27 91 Mail : nicolas.hemery@egis.fr
<b>ITC</b>	BET STRUCTURE BÉTON ARMÉ	M. François DOMMANGET	TEL : 04 73 26 58 58 Mail : Dommanget@itc-be.fr
<b>ORFEA</b>	BET ACOUSTIQUE	M. Waël LARAFI	TEL : 05 55 86 34 50 Mail : wael.larafi@orfea-acoustique.com
<b>ECIB PROJECT</b>	ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION	M. Laurent BERAUD	TEL : 04 73 92 56 12 Mail : ecib-project@wanadoo.fr
<b>CSD &amp; ASSOCIÉS</b>	BET CONSEIL EN SÉCURITÉ	M. Vincent BUNEL	TEL : 05 57 54 30 80 Mail : v.bunel@csd-associes.com

# SOMMAIRE

## **1. ÉTAT INITIAL DU TERRAIN ET DE SES ABORDS**

### **1.1 UNITÉ FONCIÈRE – PARCELLES CADASTRALES**

### **1.2 PRÉSENTATION DES CONSTRUCTIONS, DE LA VÉGÉTATION ET DES ÉLÉMENTS PAYSAGERS EXISTANTS.**

- 1.2.1 LA TRIBUNE GERGOVIE EXISTANTE
- 1.2.2 LES TRIBUNES ANNEXES EXISTANTES CONSERVÉES
- 1.2.3 DÉMOLITION DE LA TRIBUNE EST

## **2. PARTIS RETENUS POUR ASSURER L'INSERTION DU PROJET**

### **2.1 AMÉNAGEMENT DU TERRAIN – MODIFICATIONS PROJETÉES**

### **2.2 COMPOSITION ET ORGANISATION DU PROJET**

- 2.2.1 INSTALLATIONS POUR SPECTATEURS.
- 2.2.2 USAGE DES ESPACES.
- 2.2.3 LA NOUVELLE TRIBUNE EST.
- 2.2.4 NIVEAU N0 / RDC ( $\pm 000$  / 334,60 NGF).
- 2.2.5 NIVEAU N1 (+ 435 / 338,95 NGF).
- 2.2.6 NIVEAU N2 (+ 786 / 342,46 NGF).
- 2.2.7 NIVEAU N3 (+ 1147 / 346,07 NGF).
- 2.2.8 NIVEAU N4 (+ 1497 / 349,47 NGF).
- 2.2.9 LA TRIBUNE SUD EXISTANTE – TRIBUNE LIVRADOIS
- 2.2.10 LES TRIBUNES NORD EXISTANTES – TRIBUNE VOLCAN ET VISITEURS

## **3. GESTION DES FLUX**

### **3.1 LES ACCÈS ET SORTIES DES PIÉTONS**

### **3.2 LES ACCÈS ET SORTIES DES VÉHICULES**

- 3.2.1 LES ACCÈS À LA VDI SITUÉE SOUS LA TRIBUNE EST.
- 3.2.2 LE PARVIS INTÉRIEUR DU STADE ACCESSIBLE AUX ENGINS DE SECOURS.
- 3.2.3 LES AIRES DE STATIONNEMENT AUTOUR DU STADE.
- 3.2.4 LE PARVIS PÉRIPHÉRIQUE

### **3.3 LA GESTION DES FLUX INTERNES DU STADE**

## **4. LA SIGNALÉTIQUE**

## **5. LES FAÇADES**

### **5.1 LA NOUVELLE FAÇADE EST**

### **5.2 LA FAÇADE INTÉRIEURE**

### **5.3 LA NOUVELLE FAÇADE SUD**

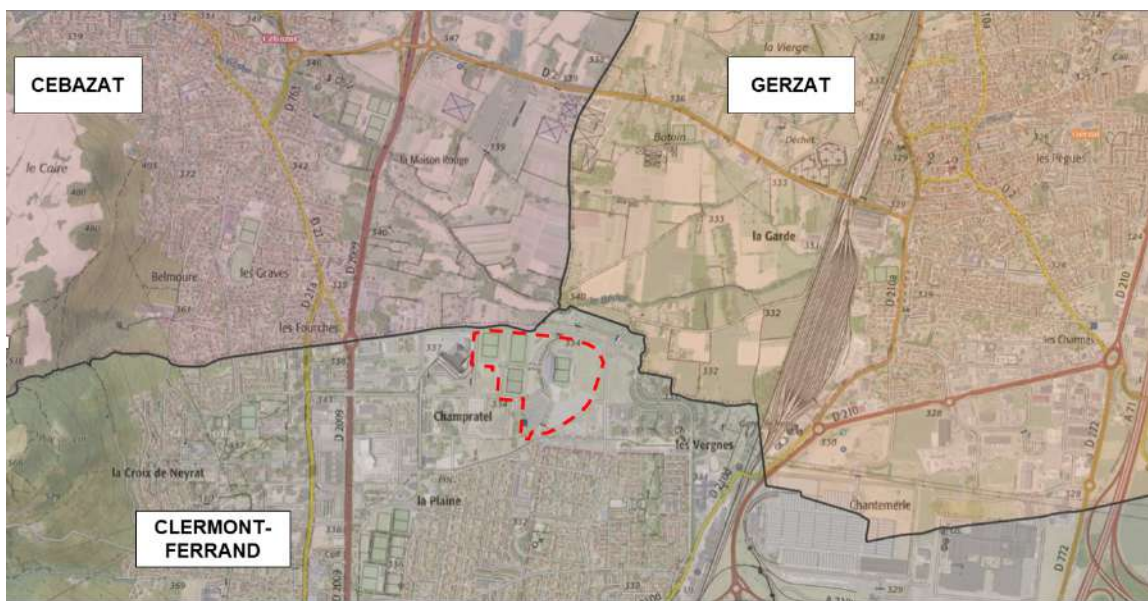
### **5.4 LA NOUVELLE FAÇADE NORD**

# 1. ÉTAT INITIAL DU TERRAIN ET DE SES ABORDS

## 1.1 UNITÉ FONCIÈRE – PARCELLES CADASTRALES

Le Stade Gabriel Montpied se situe sur la commune de Clermont-Ferrand (63000), au sein de « Clermont Auvergne Métropole » (CAM) dans le département du Puy-de-Dôme (63), dans la région Auvergne-Rhône-Alpes.

Le secteur d'étude se situe dans le quartier de « Champratel », au sud des communes de Cébazat et de Gerzat, à l'Est de la Croix de Neyrat et à l'Ouest des Vergnes.



Légende

Source : IGN - Géoportail

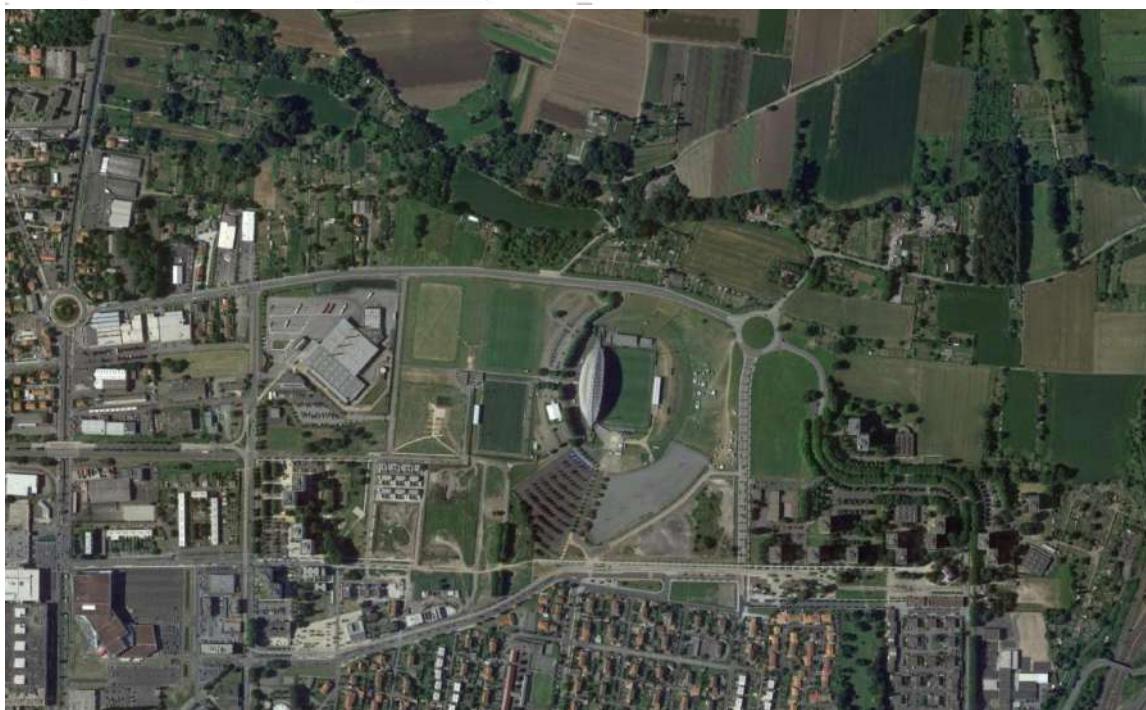


Périmètre d'étude

COMMUNE

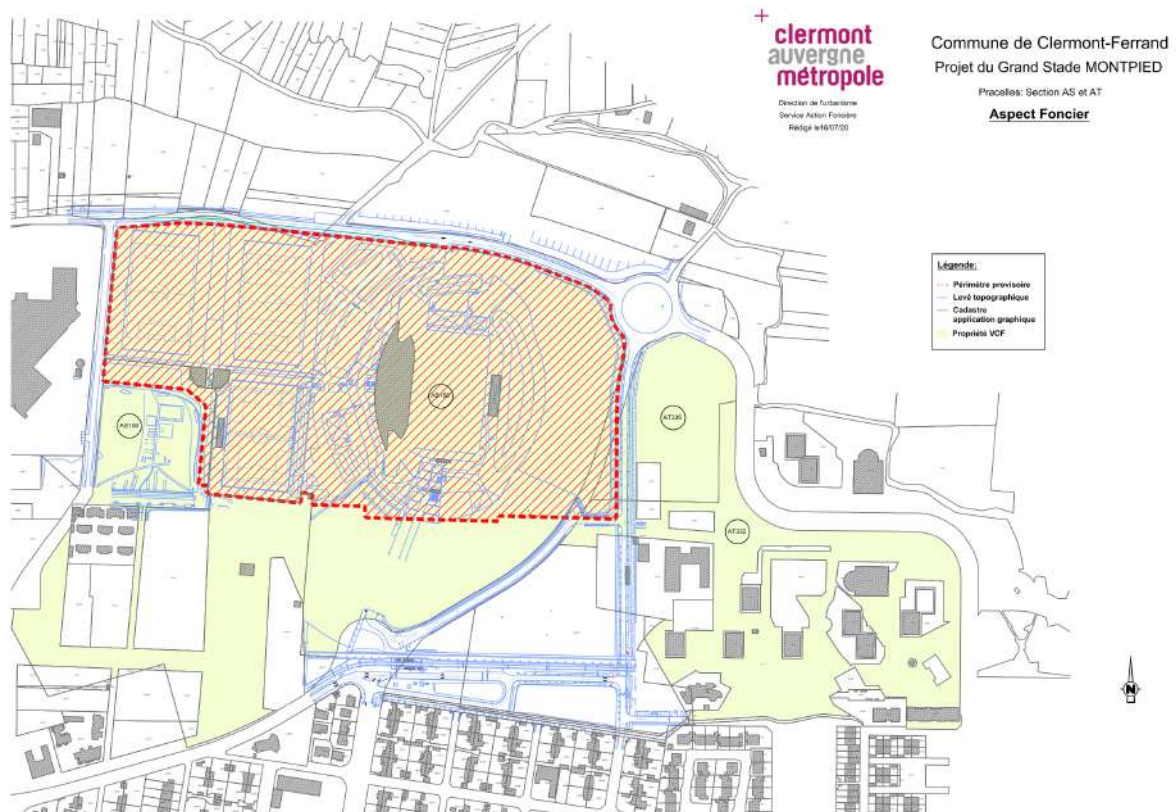


500 m





Le projet se situe au cœur de l'unité foncière ci-dessous totalisant une superficie de 294 943 m<sup>2</sup>.



Les parcelles ci-dessous sont concernées par le projet :

- La parcelle cadastrale N°000 AS 156 d'une contenance cadastrale de 173 930 m<sup>2</sup>.

Références de la parcelle 000 AS 156	
Référence cadastrale de la parcelle	000 AS 156
Contenance cadastrale	173 930 mètres carrés
Adresse	19 RUE ADRIEN MABRUT 63000 CLERMONT FERRAND
Adresse	34 RUE ADRIEN MABRUT 63000 CLERMONT FERRAND
Adresse	3 RUE ADRIEN MABRUT 63000 CLERMONT FERRAND
Adresse	9 RUE ADRIEN MABRUT 63000 CLERMONT FERRAND
Adresse	13 RUE ADRIEN MABRUT 63000 CLERMONT FERRAND

- La parcelle cadastrale N°000 AT 332 d'une contenance cadastrale de 50 127 m<sup>2</sup>.

Références de la parcelle 000 AT 332	
Référence cadastrale de la parcelle	000 AT 332
Contenance cadastrale	50 127 mètres carrés
Adresse	RUE DU CHATEAU DES VERGNES 63000 CLERMONT FERRAND

- La parcelle cadastrale N°000 AT 326 d'une contenance cadastrale de 19 677 m2.

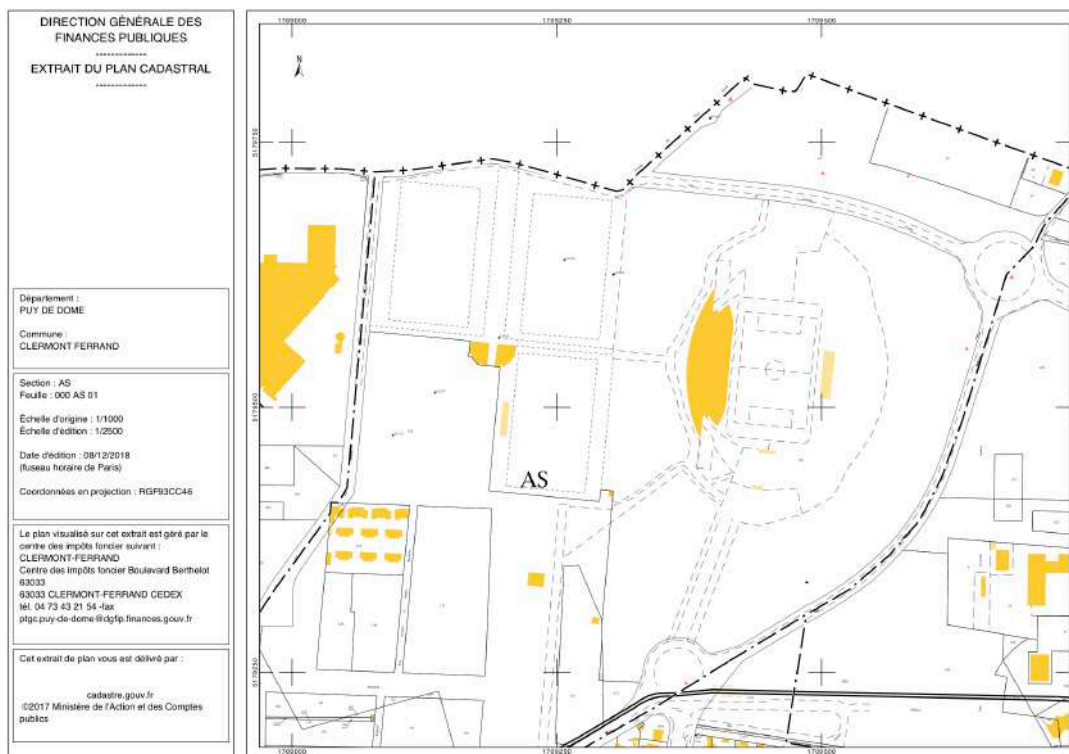
#### Références de la parcelle 000 AT 326

Référence cadastrale de la parcelle	000 AT 326
Contenance cadastrale	19 677 mètres carrés
Adresse	CHE DE FLAMINA 63000 CLERMONT FERRAND
Adresse	RUE DU CHATEAU DES VERGNES 63000 CLERMONT FERRAND
Adresse	LES GRANDES VERGNES 63000 CLERMONT FERRAND

- La parcelle cadastrale N°000 AS 158 d'une contenance cadastrale de 51 209 m2.

#### Références de la parcelle 000 AS 158

Référence cadastrale de la parcelle	000 AS 158
Contenance cadastrale	51 209 mètres carrés
Adresse	13 RUE ADRIEN MABRUT 63000 CLERMONT FERRAND
Adresse	19 RUE ADRIEN MABRUT 63000 CLERMONT FERRAND
Adresse	3 RUE ADRIEN MABRUT 63000 CLERMONT FERRAND
Adresse	34 RUE ADRIEN MABRUT 63000 CLERMONT FERRAND
Adresse	7 RUE ADRIEN MABRUT 63000 CLERMONT FERRAND
Adresse	9 RUE ADRIEN MABRUT 63000 CLERMONT FERRAND





## 1.2 PRÉSENTATION DES CONSTRUCTIONS, DE LA VÉGÉTATION ET DES ÉLÉMENTS PAYSAGERS EXISTANTS.



*Vue de l'état initial du terrain avant le projet.*

### 1.2.1 LA TRIBUNE GERGOVIE EXISTANTE

Le projet d'extension des tribunes du Stade Gabriel Montpied s'articule donc autour de la tribune Gergovie existante, à l'ouest, conçue par l'architecte Jacques Kalisz. **Cette tribune conservée en l'état dans le projet a une capacité de 6994 places assises.**



*Vue de la tribune Gergovie existante.*

A l'ouest du site, à l'arrière de la tribune Gergovie s'organisent actuellement les parkings pour médias et stationnements pour joueurs du Clermont Foot et administratifs. Cette zone de parkings est bordée par une allée d'arbres, essentiellement des platanes qui sont conservés dans le cadre du projet. Le sujet majeur implanté au nord-ouest du site est intégré au futur bassin de rétention créé dans le cadre du respect des préconisations du PPRNI.

Toujours à l'ouest, 3 terrains de football annexes engazonnés sont prévus pour les entraînements du Clermont Foot et de ses équipes de jeunes.

## 1.2.2 LES TRIBUNES ANNEXES EXISTANTES CONSERVÉES

### La tribune Livradois au sud :

Le projet prévoit également de conserver et d'intégrer la tribune existante au sud appelée tribune Livradois qui développe une capacité de 602 places assises. Cette tribune non couverte est de type modulaire avec ossatures tubulaires métalliques. La tribune Livradois est adossée au panneau d'affichage des scores.



*Vue de la tribune existante Livradois au sud*

### La tribune Volcan au nord :

Au nord les deux tribunes existantes sont conservées dans le cadre du projet. Il s'agit de la tribune Volcan et de la tribune dédiée au public visiteurs. La capacité de ces deux tribunes est de 2 172 places assises dont 629 places pour les visiteurs.

Le merlon paysager enherbé existant et situé à l'arrière des deux tribunes est « noyé » dans le nouveau talus périphérique prévu dans le cadre du projet.



*Vue des tribunes existantes Volcan et Visiteurs au nord*



### 1.2.3 DÉMOLITION DE LA TRIBUNE EST

A l'est du site, et afin de pouvoir implanter la nouvelle tribune de face, le projet prévoit également la démolition de la structure couverte existante à l'est.

La démolition prévoira donc le démontage des ossatures métalliques des gradins, ainsi que la dépose et l'évacuation des pièces de charpente et de couverture.

Le merlon paysager enherbé existant à l'arrière de la structure sera remodelé et refaçonné dans le cadre de la réalisation du nouveau talus.



*Vue de la tribune existante à l'est*

### 1.2.4 LES ZONES DE STATIONNEMENT EXISTANTES AU SUD

Au sud du site, la zone de stationnements extérieure au périmètre d'intervention de la MOE est pour l'instant conservée en l'état avec revêtement de surface en enrobés.

Dans l'attente de la requalification de la zone sud (voir photographie aérienne) les 2 vastes parkings situés au sud du périmètre d'intervention sont donc conservés en l'état.



*Vue aérienne depuis le sud du site*

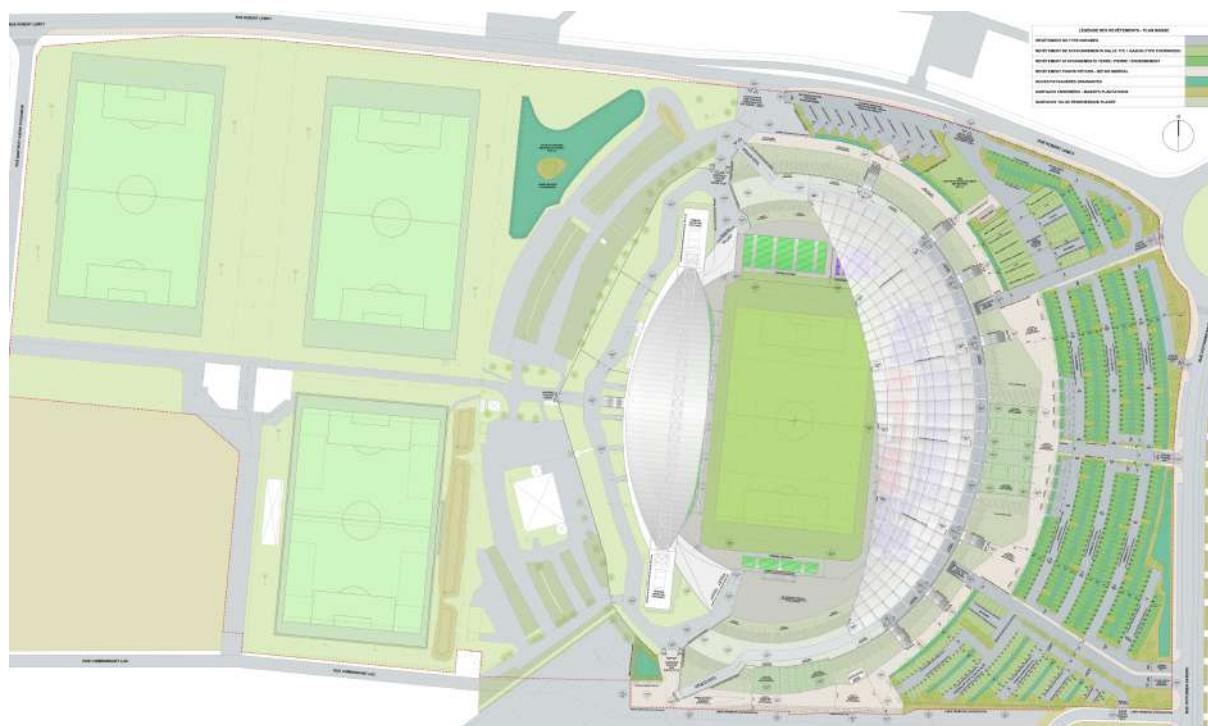


## 2. PARTIS RETENUS POUR ASSURER L'INSERTION DU PROJET

### 2.1 AMÉNAGEMENT DU TERRAIN – MODIFICATIONS PROJETÉES.

Le projet d'extension des tribunes du Stade Gabriel Montpied s'articule donc autour des points suivants :

- Conservation de la tribune existante Gergovie à l'ouest. 6 994 places assises.
  - Conservation de la tribune existante Livradois au sud. 602 places assises.
  - Conservation de la tribune existante Volcan au nord. 1 543 places assises.
  - Conservation de la tribune existante Visiteurs au nord. 629 places assises.
  - **Création de la nouvelle tribune à l'est. 6 002 places assises**
  - **Capacité du nouveau Stade Gabriel Montpied. 15 770 places assises**
- 
- **Création d'un talus périphérique paysagé et végétalisé.**
  - **Création d'un parvis périphérique en pied de talus.**
  - **Création d'un gymnase et annexes à l'est intégrés sous le talus.**
  - **Création de locaux d'activités et annexes sud intégrés sous le talus.**
  - **Création d'une vaste zone de stationnements de 500 places VL (Parking VIP1 et VIP2).**



Plan de masse du projet

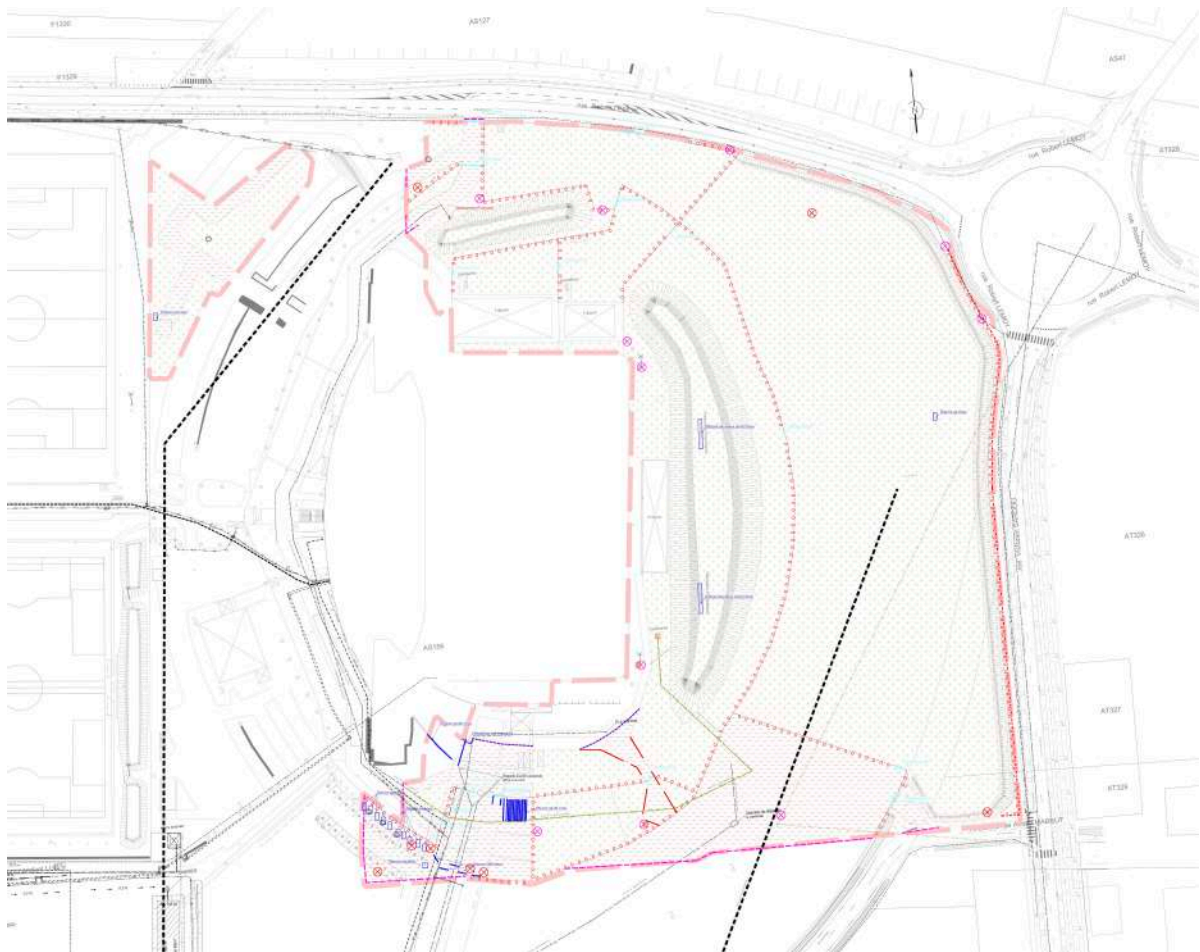
L'organisation des nouveaux espaces tient évidemment compte des espaces existants, bâtis et non bâtis sur environ 25 hectares. La tribune Gergovie, les tribunes modulaires Nord et Sud, les aires de stationnements, les terrains de football engazonnés, les voiries, les réseaux existants sont pris en compte dans la conception du projet... Elle tient également compte des projets d'aménagements, notamment de l'Eco-quartier de Champrarel à proximité immédiate du stade sur son côté Sud.

La conception fonctionnelle et surtout architecturale cohérente, permet d'intégrer pleinement la tribune Gergovie existante conçue par l'architecte Jacques Kalisz.

La réalisation en site occupé (Matches de Ligue 2, voire de Ligue 1) des travaux a également été prise en compte dans la conception de l'ouvrage.

### Il s'agit donc principalement de :

- Créer une nouvelle tribune « est » d'une capacité de 6 002 places assises pour porter la jauge du stade Gabriel Montpied à 15 770 places assises, en optimisant les conditions de sécurité et de confort des usagers,
- Augmenter le niveau des prestations pour les spectateurs,
- Créer une billetterie ainsi que des locaux d'activités au sud.
- Créer un parking de 494 places VL répartis dans le parking VIP1 et VIP2.



*Plan de zonage d'intervention*

Le projet d'aménagement du projet et les modifications qui en découlent porte donc essentiellement sur les zones nord, est et sud du site. A l'ouest de la tribune existante Gergovie le projet ne prévoit pas d'intervention, à l'exception de la création d'un bassin de rétention situé au nord-ouest du site.



## 2.2 COMPOSITION ET ORGANISATION DU PROJET

### 2.2.1 USAGE DES ESPACES

Les unités fonctionnelles décrites dans le programme ont été organisées de façon à pouvoir accueillir diverses activités au-delà des seules rencontres sportives du Clermont Foot 63.

Des espaces pour activités complémentaires ont été positionnées de façon à faciliter l'activité journalière envisagée pour faire du stade Gabriel Montpied un équipement sportif polyvalent et structurant d'un quartier urbain en renouveau.

Nous avons utilisé les contraintes techniques (tribunes Gergovie à conserver, prise en compte des risques naturels, urbanisation périphérique, réglementations sportives fédérales, réglementation de sûreté et de sécurité incendie ...) dans un esprit positif de joindre l'utile à l'agréable, à l'exemple de la gestion des inondations par la réalisation d'un talus périphérique végétalisé, ou par la suppression des grilles de clôture périphériques qui stérilisent l'espace urbain.

Le contrôle d'accès est dans cet esprit, positionné en partie haute du talus, au niveau 338,95 NGF donnant directement sur la façade des tribunes, ouvrant l'espace alentour à un usage journalier.



*Vue de la nouvelle tribune est depuis l'angle du terrain*

Structurellement les gradins des tribunes sont indépendants de leur toiture et de leur façade. Cela nous a permis de résoudre l'équation architecturale nécessitant une cohérence évidente du projet.

Ainsi, la façade du stade est disposée de façon à mettre en place un parvis ceinturant les tribunes, leur conférant une homogénéité certaine.

Ce parvis interne de 12m de large distribue tous les accès à chacune des tribunes. Il est situé en haut du talus végétalisé qui l'entoure sur lequel sont implantés les escaliers d'accès aux diverses catégories de place, et sous lequel sont implantés le gymnase, la billetterie centrale, les consignes etc....

La position du gymnase en pied de talus côté Est permet une liaison avec les espaces du niveau N0 de la nouvelle tribune « Est » et donc une mutualisation de certains équipements (centre médical, salle d'échauffement, vestiaires...).

Sur la façade extérieure du gymnase un ascenseur à usage des PMR permet un accès direct au déambulatoire de la tribune Est situé au niveau N1, à proximité du hall d'accès principal desservant les places à prestations et les places grand public.

**La billetterie ouverte au public est implantée sous le talus sud à proximité des futurs espaces d'activités. Celle-ci développe en façade huit guichets ouverts au public, dont un guichet accessible aux personnes en situation de handicap. Un local consignes pour le grand public est également implanté sous ce talus sud et directement accessible depuis le parvis sud.**

Un vaste parvis piéton en béton minéral, en pied de talus, tourne autour de celui-ci, donc du stade, facilitant l'orientation des spectateurs et la desserte des flux piétons vers leur tribune.

Les stationnements sont répartis autour du stade et des espaces d'activités annexes. Leur accès libres (mais contrôlés) et leur importante végétalisation, avec des sols perméables, facilitent leur mutualisation avec les riverains, leur offrant en outre un parc public urbain d'agrément.

Concernant l'usage des espaces internes, il concerne plusieurs catégories d'utilisateurs qui bénéficient d'espaces dédiés. Certains utilisateurs sont autorisés à bénéficier de plusieurs espaces non dédiés à eux seuls. Les catégories d'usages sont, spectateurs, médias, sportifs, logistique.



*Vue des espaces d'activités sud*



## 2.2.2 LES SPECTATEURS

Le projet prévoit donc la construction d'une nouvelle tribune de face, à l'est du terrain, en vis-à-vis de la tribune Gergovie existante. Cette nouvelle tribune projetée a une capacité de 6 002 places assises pour spectateurs et se compose des éléments ci-dessous :

### **Les spectateurs grand public :**

Dans le projet, ils sont répartis dans la nouvelle tribune Est, dans les tribunes existantes modulaires Nord et Sud et dans la tribune existante Gergovie.

Les spectateurs grand public se répartissent sur les niveaux N1, N2 et N4 de la nouvelle tribune Est. Ces trois niveaux accessibles disposent à l'arrière et de plein pied, de déambulatoires sur lesquels sont disposés les annexes pour le public (sanitaires, buvettes, infirmerie ...).

Les deux principales tribunes modulaires existantes au Nord et au Sud accueillent uniquement des spectateurs grand public pour une capacité de 602 places existantes au sud (Tribune Livradois), et 1533 places au nord (Tribune Volcan).

### **Les spectateurs visiteurs (Tribune existante) :**

La petite tribune modulaire existante au nord est réservée aux visiteurs. Elle peut contenir 629 spectateurs visiteurs. Dans notre projet cet espace visiteurs est maintenu dans sa configuration actuelle. Le secteur visiteurs Nord est accessible depuis un parc de stationnement prévu pour 10 Bus. Le parking visiteurs et les liaisons avec leur tribune est clôturé et contrôlé.

### **Les spectateurs VIP, officiels, business et loges :**

Les 1 488 places à prestation prévues dans notre projet sont situées dans la nouvelle tribune Est, avec salons privés (loges) et salons collectifs. Les spectateurs VIP disposent de places à prestations et espaces associés autres que les sièges des gradins. Avec une catégorie particulière de spectateurs.

**L'organisation de la nouvelle tribune développe trois volées de gradins qui se compose de la manière ci-dessous :**

- **LA VOLÉE BASSE DES GRADINS = 3 460 places assises.**
  - 136 places Officiels (dont 2 PMR) en volée basse des gradins.
  - 296 places VIP (dont 4 PMR) en volée basse des gradins.
  - 556 places Business (dont 4 PMR) en volée basse des gradins.
  - 314 places VIP (dont 22 PMR) dans les loges en volée basse des gradins.
  - 2 158 places Grand Public (dont 16 PMR) en volée basse des gradins.
- **UN BALCON DE GRADINS INTERMÉDIAIRE = 316 places assises.**
  - 130 places Presse dans le balcon intermédiaire (N3).
  - 186 places VIP (dont 6 PMR) dans les loges du balcon intermédiaire (N3).
- **LA VOLÉE HAUTE DES GRADINS = 2 226 places assises (dont 8 PMR).**

Pour mémoire le projet prévoit la création de l'ensemble des places à prestation qui sont réparties sur les niveaux N1, N2 et N3. La tribune protocolaire est située en partie centrale juste au-dessus de la trémie d'accès au terrain pour les joueurs. Les secteurs VIP et Business encadrent le secteur Officiels avec accès direct au grand salon du niveau N1, en empruntant la large terrasse protocolaire.

Aux deux extrémités de la volée basse se situent, au nord et au sud, les 2 158 places grand public dont 16 emplacements réservés pour PMR situés au niveau N2.

Au niveau N2, en partie haute de la volée basse, sont implantées 14 loges et salons collectifs accessibles pour une capacité de 314 places VIP (dont 22 PMR) avec places accessibles réservées en gradins.

Au niveau N3, un balcon intermédiaire avec trois rangs de gradins est réalisé pour accueillir l'ensemble de la tribune de presse avec 130 places de journalistes et commentateurs en partie centrale avec pupitres associés. De part et d'autre du balcon sont implantés deux larges salons collectifs pouvant accueillir 186 places VIP (dont 6 PMR).

**La totalité des places à prestation (1 488 places assises) est prévue dans cette nouvelle tribune de face.**





**Le projet de construction de la nouvelle tribune « est » prévoit les espaces ci-dessous répartis sur les 5 niveaux de plancher :**

**Niveau N0 / +334,60 NGF comprenant :**

- La VDI (Voie de Desserte Interne).
- Le hall « joueurs » espace de distribution principal.
- Les 2 nouveaux vestiaires pour les équipes professionnelles recevante et visiteuse.
- Les salles d'échauffement associées aux vestiaires, et les annexes arbitres et délégués.
- Les annexes Presse avec salle de conférence de presse et espaces journalistes.
- L'office traiteur avec ses annexes.
- Le centre médical principal.
- Le gymnase avec 2 vestiaires dédiés et locaux sanitaires associés.
- Les vestiaires et sanitaires des 2 vestiaires pour les hôtes et hôtesse.
- Des locaux de stockage pour le fonctionnement de l'équipement ainsi que des locaux techniques.
- Transformation du poste de police et pompiers en 1 local de stockage.
- Réintégration de la billetterie centrale sous le talus sud avec espace de consignes GP.

**Niveau N1 / +338,95 NGF comprenant :**

- L'enceinte du stade située en haut du talus à l'arrière des poteaux de structure métallique y compris les points de contrôle d'accès.
- Le déambulatoire situé en haut du talus formant coursive pour grand public et voie pompiers.
- Le hall d'accueil pour accès à la tribune présidentielle, et aux salons officiels, VIP et business.
- Les annexes bars / buvettes, les sanitaires et espaces traiteur des 3 salons d'honneur et business du niveau N1.
- Les infirmeries Sud et Nord pour le public du stade.
- L'accès aux tribunes latérales grand public avec buvettes et sanitaires associés du niveau N1.
- L'accès aux 4 escaliers grand public desservant la volée haute du stade (niveau N4).

**Niveau N2 / +342,46 NGF comprenant :**

- 6 salons collectifs avec vue sur l'aire de jeu.
- 1 salon collectif « business » arrière.
- Les annexes bars / buvettes, sanitaires et traiteur des loges et salons du niveau N2.
- L'accès aux tribunes latérales grand public avec buvettes et sanitaires associés du niveau N2.
- L'accès aux 4 escaliers grand public desservant la volée haute du stade (niveau N4).

**Niveau N3 / +346,07 NGF comprenant :**

- La zone presse avec tribune médias et annexes buvette et sanitaires.
- Le Poste de commandement avec vue directe sur terrain et salle de réunion de crise et régie.
- Les salons d'about VIP du niveau N3.
- Les annexes bars / buvettes, sanitaires et traiteur des loges et salons du niveau N3.

**Niveau N4 / +349,47 NGF comprenant :**

- Le plateau déambulatoire grand public du niveau N4 donnant accès à la volée haute des gradins.
- L'ensemble des annexes sanitaires pour le public du niveau N4.
- 2 larges buvettes et réserves associées pour le public du niveau N4.
- L'infirmerie du niveau N4.
- L'accès aux 4 escaliers grand public desservant la volée haute du stade (niveau N4).



#### **Niveau N5 / +362.02 NGF comprenant :**

- La plateforme haute à l'arrière des gradins de la volée haute.
- L'escalier technique permettant l'accès aux passerelles techniques sous charpente et couverture.

#### **Niveau couverture comprenant :**

- La passerelle technique insérée dans la toiture comme support d'un nouvel éclairage de la pelouse et des gradins qui remplacera les deux pylônes existants à l'Est et complétera les deux pylônes existants du côté de la tribune Gergovie.
- Ce système permettra d'assurer pendant les travaux la continuité d'un éclairage de la pelouse, conforme aux prescriptions FFF, sans installations provisoires.
- La toiture de la tribune Est dans sa totalité, débordant largement au sud comme au nord en abritant le déambulateur grand public du niveau N1.
- Les équipements techniques spécifiques et notamment, la sonorisation, la surveillance vidéo, la TV en circuit fermé et l'alarme anti-intrusion des installations réalisées, ainsi que l'éclairage fonctionnel des locaux, l'éclairage architectural, et éclairage de sécurité.

#### **LE PROJET PRÉVOIT LES ESPACES EXTÉRIEURS CI-DESSOUS :**

- La totalité du talus qui entoure et dessert le déambulateur formant parvis intérieur et voie pompiers (12m de large).

**Ce talus abrite sur sa façade sud, la billetterie centrale, de futurs espaces d'activités, ainsi que des consignes pour spectateurs GP. Ces équipements pourront fonctionner indépendamment du stade et de façon autonome.**

- Les trémies d'accès à la pelouse, sous les gradins, et dans leur prolongement les trémies d'accès dans les talus au Nord Est et Sud Est, qui desservent la VDI (voie de desserte intérieure).
- Les aménagements extérieurs, outre le parvis interne avec clôture et contrôle d'accès situés en partie haute du talus. Il sera réalisé côté Est une aire de stationnement de 500 places environ, des stationnements pour les joueurs, (VL et bus), officiels, secours police et Samu, média et logistique. Il sera également prévu les cheminements doux, les voiries de desserte des aires de stationnement, les voies d'accès aux trémies de desserte de la VDI, les racks à vélos réparti à proximité des accès piétonniers, les escaliers d'accès piétons positionnés sur le talus périphérique.

## 2.2.4 LE NIVEAU RDC ±000 / 334,60 NGF.

Ce niveau N0 regroupe tous les locaux et vestiaires pour les sportifs, les espaces des arbitres et délégués, certains espaces pour les médias et la presse, des locaux spécifiques dédiés au traiteur ainsi que le gymnase positionné dans l'axe de la tribune Est. Il constitue le niveau de référence du projet à 334,60 NGF en respect des préconisations du PPRNI.

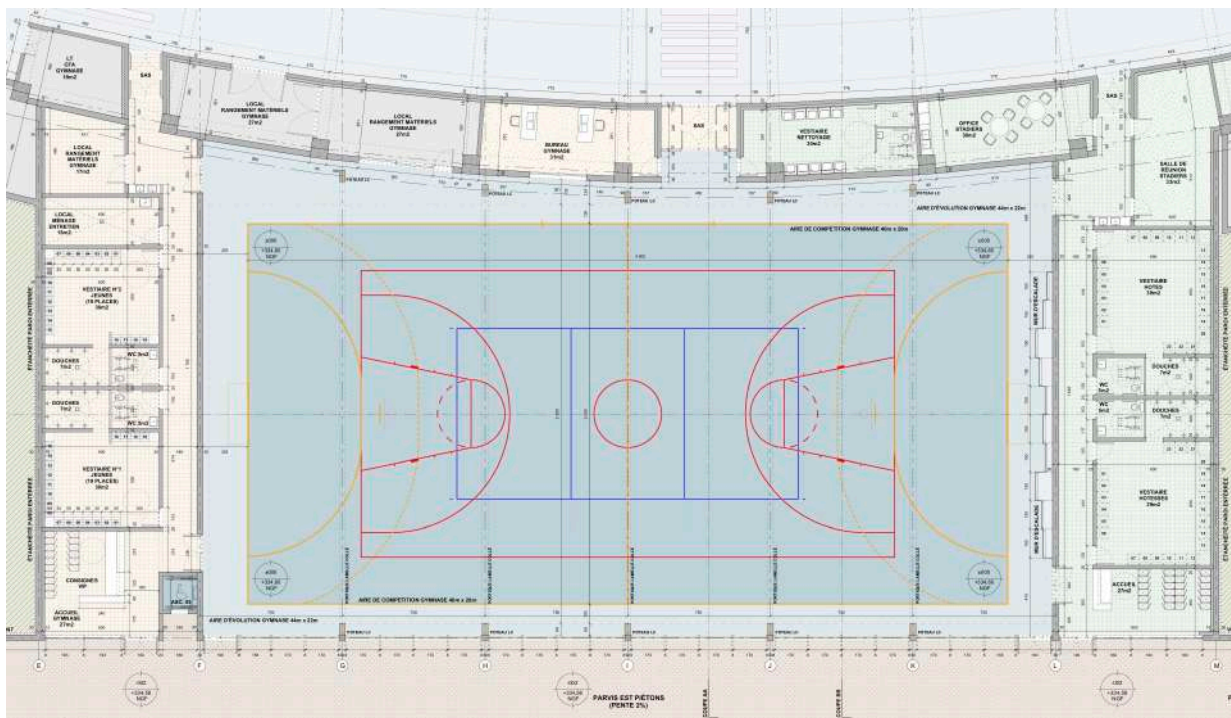
### Le gymnase.

Il est directement accessible, soit depuis sa façade Est et le large parvis piéton (334,58 NGF), soit directement depuis la VDI pour un usage interne des joueurs professionnels.

Le hall d'accueil du gymnase est facilement identifiable au droit du large mur rideau de la façade « est ». Il permet de distribuer les vestiaires et les annexes du gymnase. Ce hall d'accueil sert aussi de consignes les jours de match pour les spectateurs VIP, avec dépose et récupération des objets consignés.

Au nord du gymnase se situent les deux vestiaires pour les hôtes et hôtesse avec les espaces sanitaires associés. Ces locaux peuvent être mutualisés pour une utilisation avec le stade (lever de rideau jeunes, loges spectacles, ramasseurs de balle...). Il dispose des espaces annexes nécessaires (locaux matériels, bureaux).

Des lavabos et lave-mains collectifs ont été positionnés dans les deux sur-largeurs des circulations latérales du gymnase.

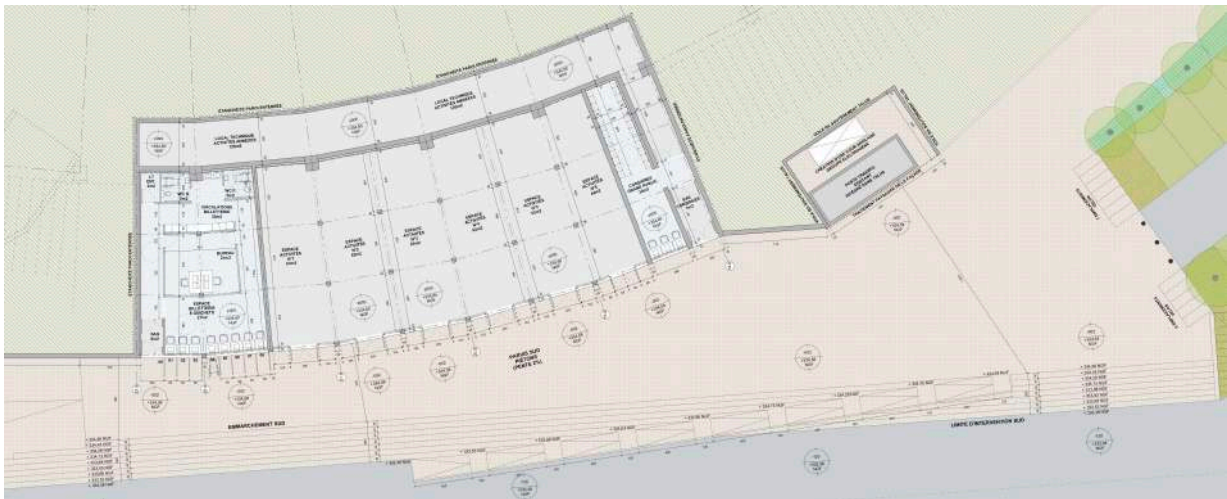


*Zoom sur le gymnase de la nouvelle tribune « Est »*

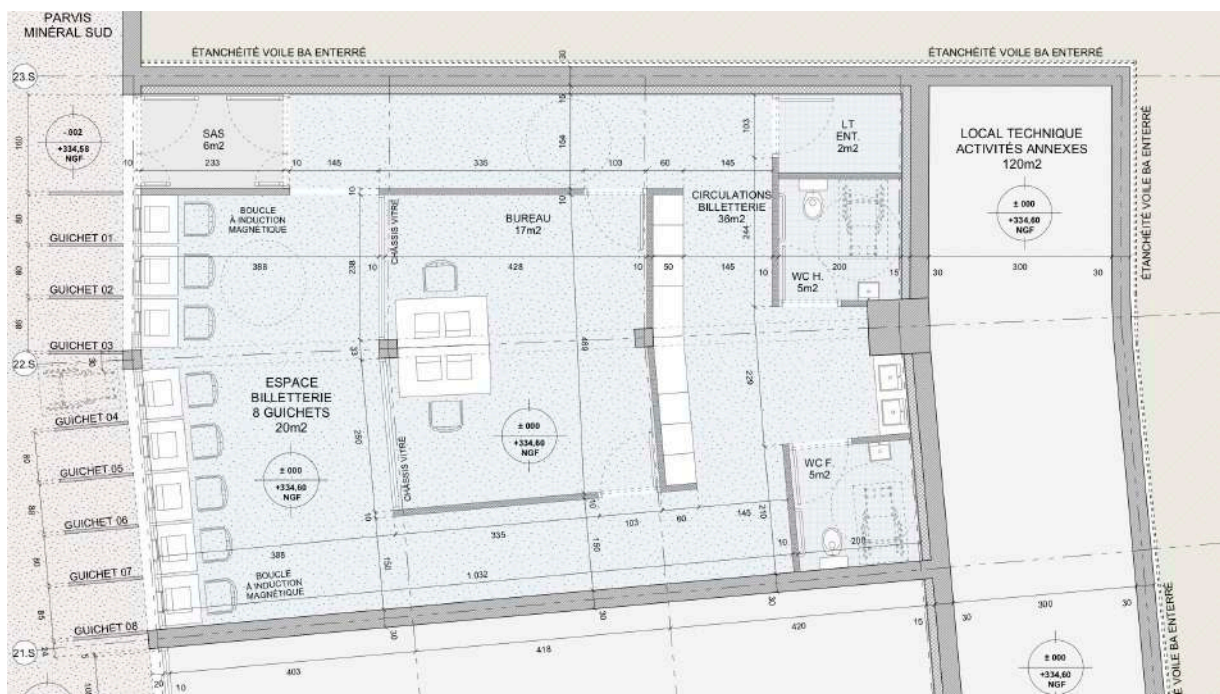
## Les activités complémentaires au sud - la billetterie centrale sud.

La billetterie centrale est implantée sous le talus sud, indépendante et accessible par le biais du parvis sud en béton minéral. La billetterie développe 8 guichets en façade dont 1 guichet accessible pour les personnes en situation de handicap. Une boucle magnétique à induction sera prévue pour permettre l'accès des personnes malentendantes aux guichets.

Pour son fonctionnement interne, un accès indépendant est prévu pour les personnels de la billetterie permettant l'accès à leurs bureaux et guichets. 2 bureaux « billetterie » sont prévus à l'arrière de la zone « guichets » ainsi qu'une zone détente avec sanitaires associés.



Extrait de plan – Locaux d'activités sud



Zoom sur la billetterie centrale implantée sous le talus sud

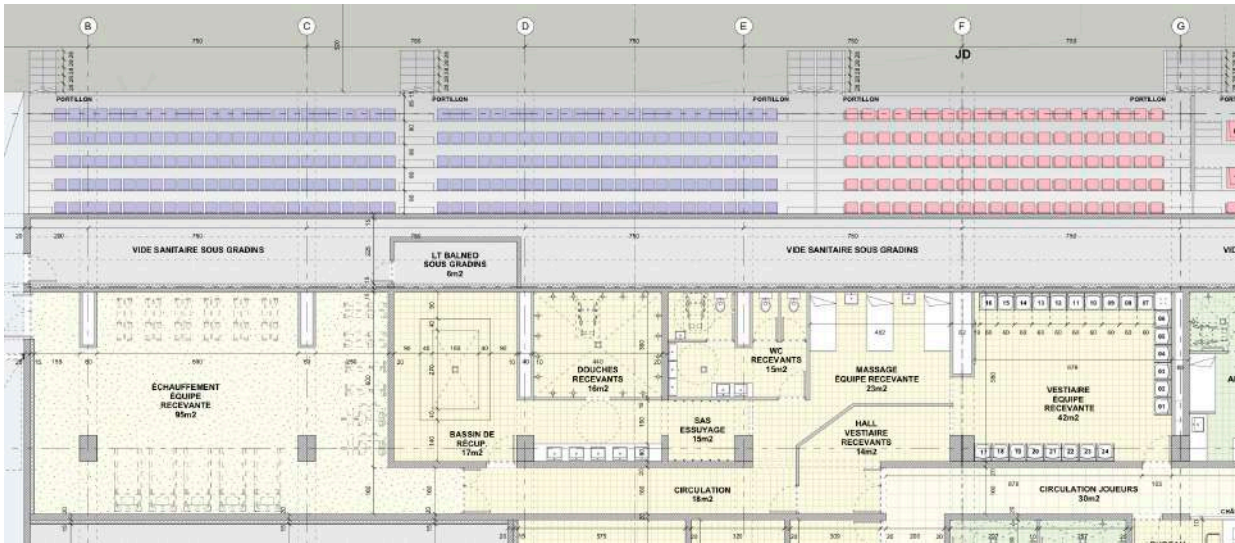


## Les vestiaires.

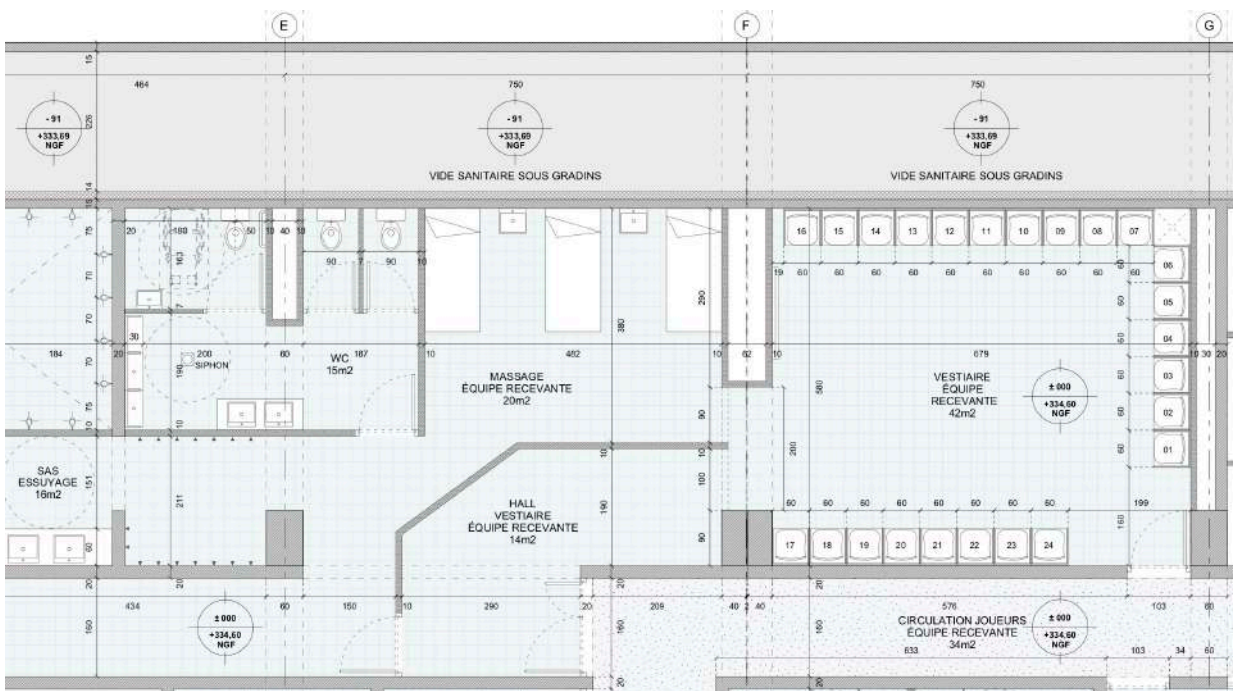
Les 2 vestiaires pour les équipes professionnelles recevante et visiteuse sont situés de part et d'autre du hall d'attente donnant accès au terrain. Ce hall est accessible par un sas depuis la VDI, à proximité de laquelle, les bus de chaque équipe déposent les joueurs.

Les vestiaires sont conformes au programme et à la réglementation fédérale. Ils sont fonctionnellement isolés et sécurisés de tous les autres espaces contigus.

Les joueurs ont accès à tous les éléments du vestiaire depuis le poste de déshabillage, d'un côté, massage, toilettes sanitaires, de l'autre douche coin beauté et bassins de récupération (pour les deux vestiaires) et espace d'échauffement. Cet espace d'échauffement a un accès direct sur la trémie d'accès à la pelouse.



Zoom sur le vestiaire de l'équipe recevante



Zoom sur le vestiaire de l'équipe recevante







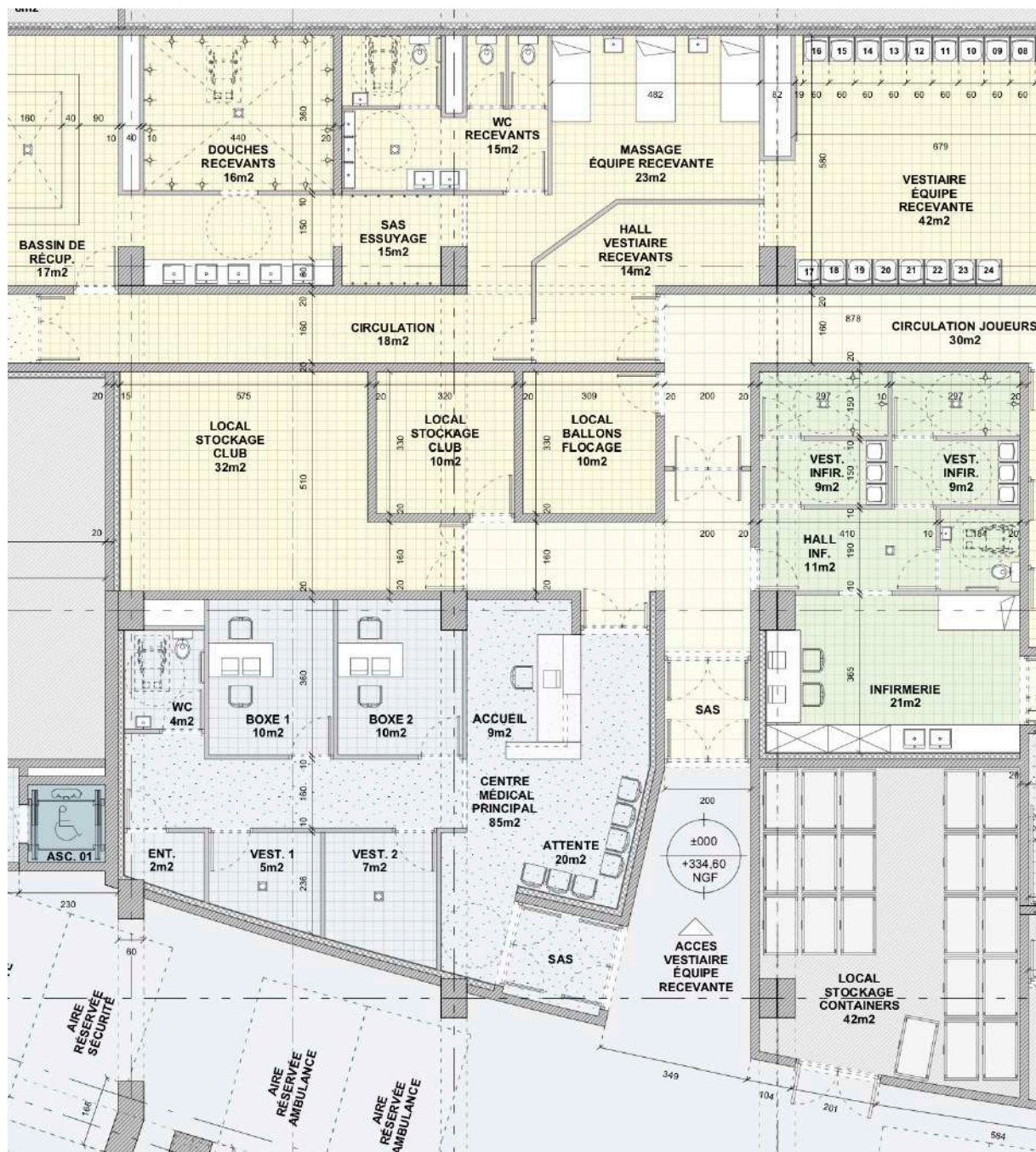


## Le centre médical principal.

Il est destiné principalement au grand public pour les traitements d'urgence avec transport vers l'hôpital. Il peut également et éventuellement servir pour un joueur gravement blessé.

Il est composé d'un accueil salle d'attente, de boîtes de soins, d'une zone de repos et d'observation, d'un vestiaire médical et d'une pharmacie.

Il est situé au niveau RDC avec accès direct sur la VDI pour faciliter l'évacuation par ambulance avec places réservés à proximité de la sortie.



Extrait de plan - Centre Médical Principal

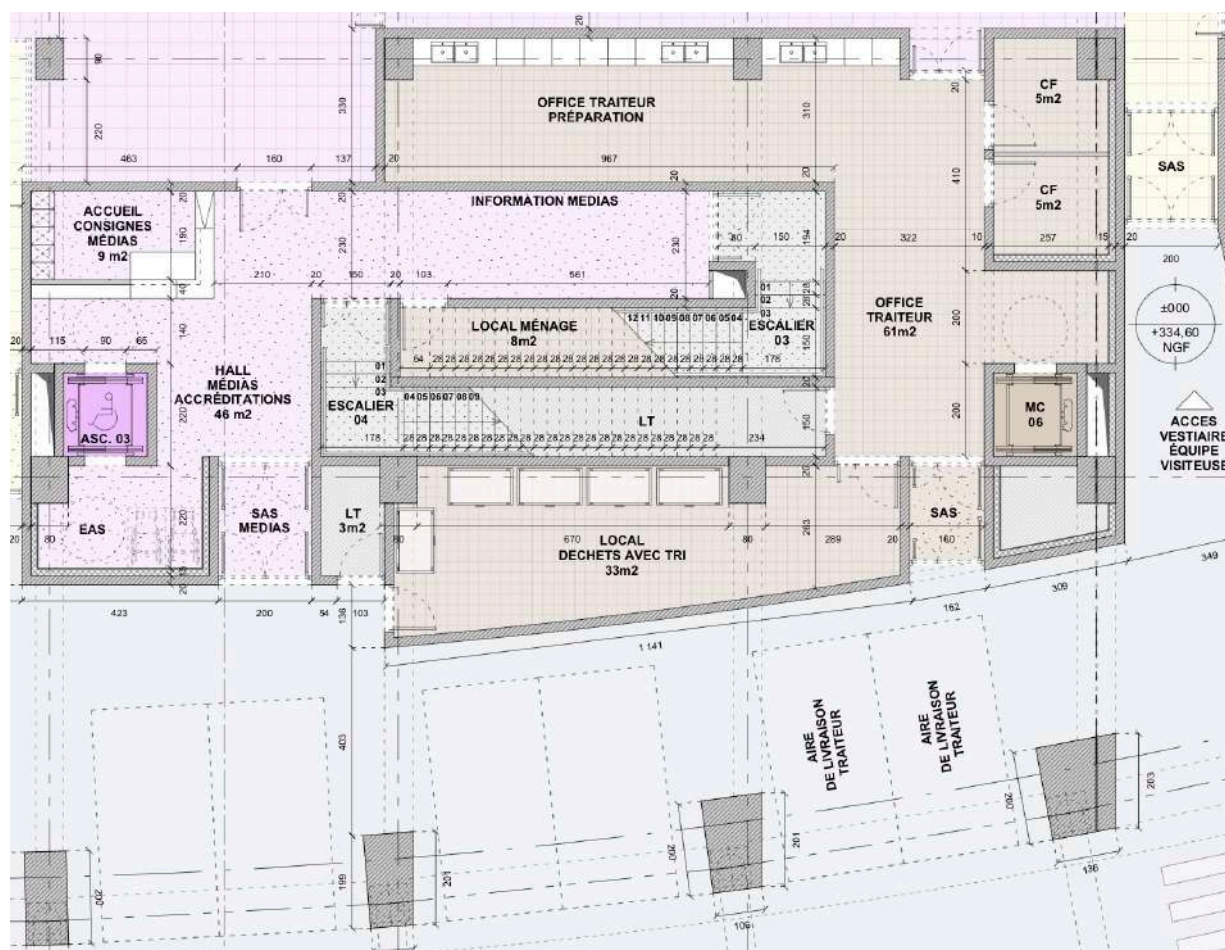
## L'office traiteur.

Un office traiteur est positionné à proximité directe de la VDI devant une aire de réservée pour la livraison des véhicules traiteurs et accès aux espace de dépôt. Il n'y aura pas de stationnement permanent des véhicules de traiteur dans la VDI.

Il est relié par un monte-charge à tous les niveaux de la tribune et dessert les salons, les loges, l'espace presse, le PC commandement et les déambulateurs grand public par le biais d'espaces office relai.

Un local déchets avec tri lui est directement associé au niveau N0 lui aussi avec accès direct à la VDI pour évacuation des déchets.

Un local containers permet également le stockage d'une vingtaine de containers avec évacuation à partir de la VDI.



Extrait de plan - Office Traiteur



## Local de stockage.

Il a été proposé dans le cadre de l'APD « optimisé » de décaler à une phase ultérieure l'aménagement des locaux sûreté et sécurité du niveau N0. Aussi les parois maçonnées et menuiseries périphériques de la zone seront réalisées permettant de protéger la zone pour permettre son aménagement ultérieur.

Ces locaux futurs seront en liaison directe avec la VDI, et à l'accès au terrain par la trémie Sud Est. Ils seront également situés à proximité immédiate du hall « officiels sécurité » accessible par la VDI.

### Dans l'attente le projet prévoit donc :

- **Un grand local de stockage de 145m<sup>2</sup>.**
- **Un local de stockage « club » de 32m<sup>2</sup>.**

A terme, ces locaux seront situés sur la VDI à proximité immédiate de la trémie d'accès / sortie Sud Est. Ils disposeront d'une aire de stationnement sur cette VDI et comprendront :

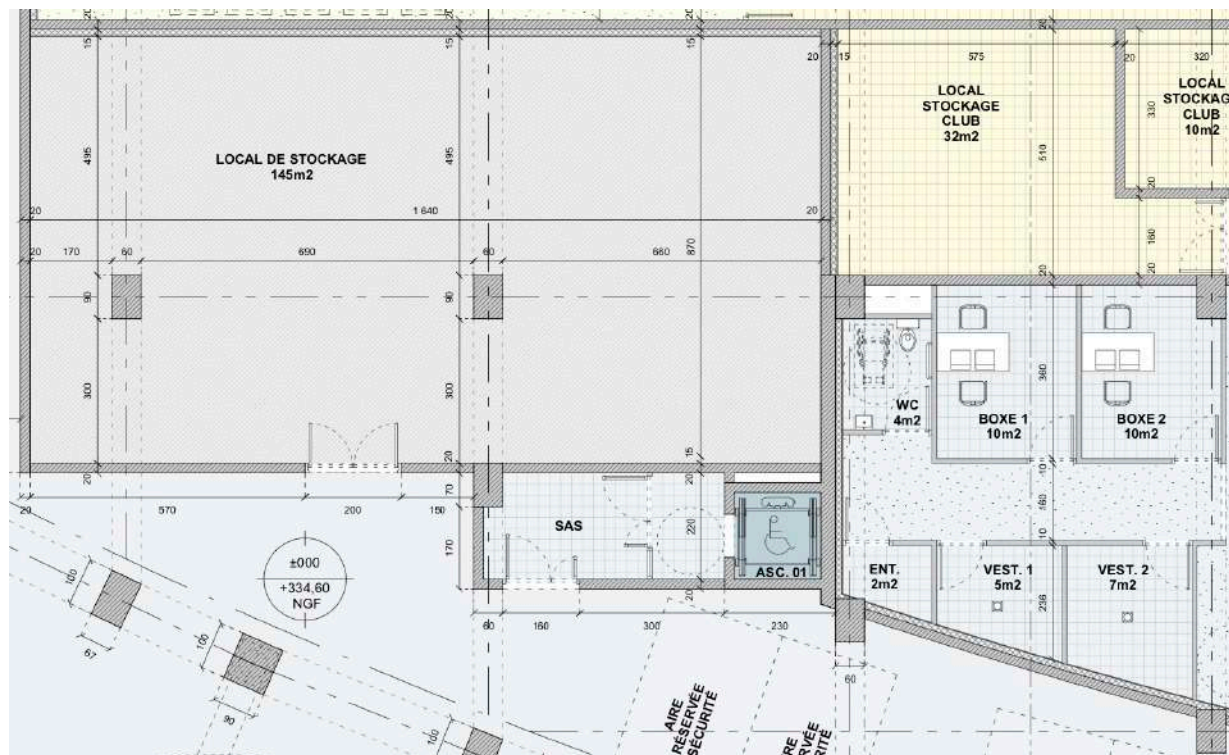
- Le poste de police, avec salle de cantonnement.
- Espace de fouille avec 3 cellules de détention temporaire.
- Le PC sécurité conforme au MS50 (PCS).
- Des bureaux pompiers.
- Un espace office / détente avec sanitaires associés.

**Le PC de commandement des moyens (PCM) est situé quant à lui au niveau N3 de la tribune, avec vision directe sur les aires d'activités et d'observation.**

Ce PC commandement dispose de postes d'observation pour, notamment, les polices (police nationale et municipale), les pompiers, le SAMU, un magistrat et le stadium manager.

Les récepteurs de vidéo surveillance sont implantés dans le PC commandement dans l'espace police.

La régie de sonorisation et d'éclairage est implantée en mitoyenneté immédiate du PC commandement (PCM) située au niveau N3.

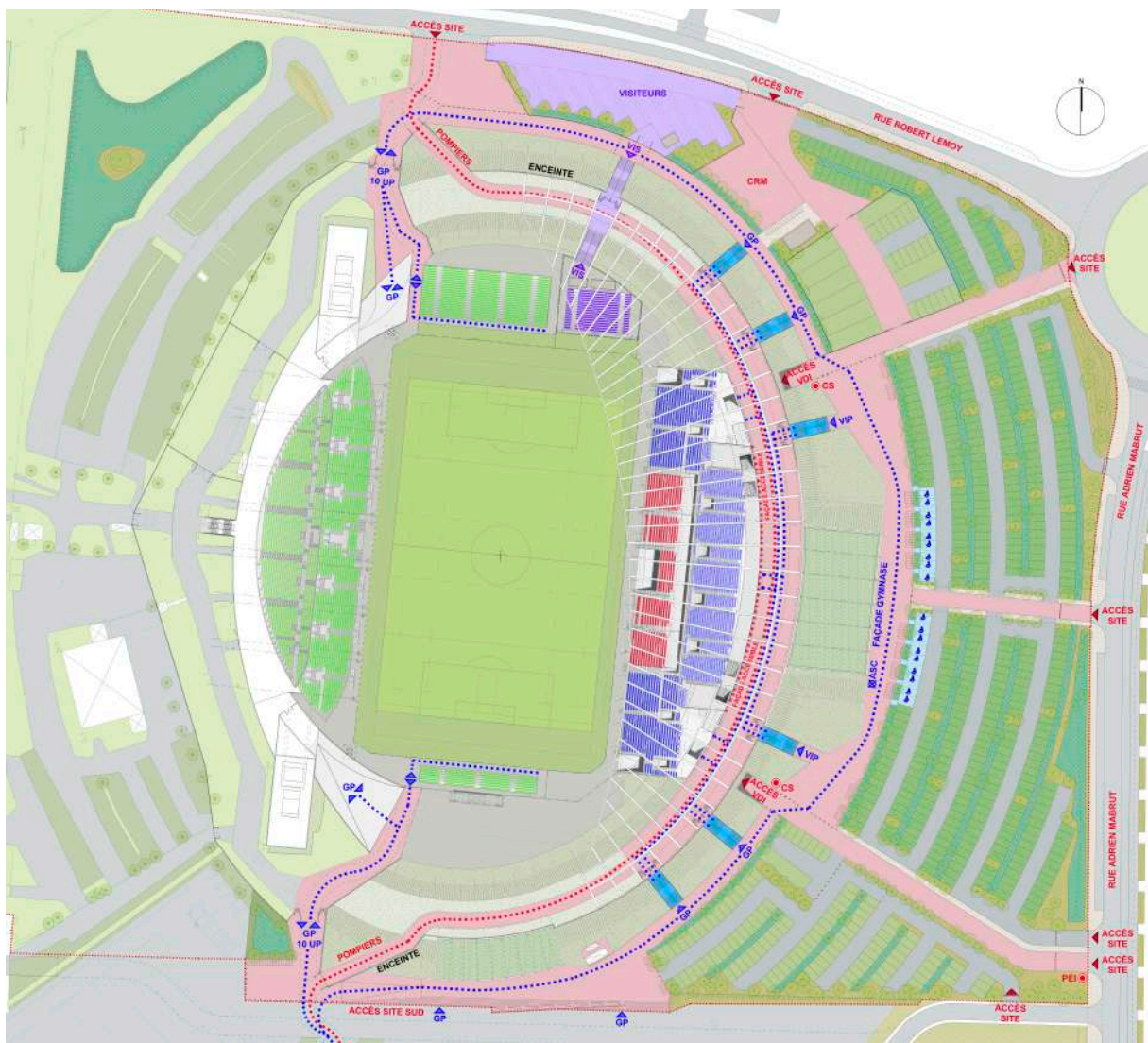


Extrait de plan – Local de stockage dans l'attente des aménagements futurs



## 2.2.5 LE NIVEAU N1 / +435 / 338,95 NGF.

Ce niveau est le niveau d'accès principal du stade auquel on accède par les emmarchements situés sur le talus périphérique. L'enceinte du stade est située à ce niveau N1, directement en retrait des poteaux métalliques de charpente extérieurs. Il se situe au niveau de référence 338,95 NGF.



Plan de repérage des flux

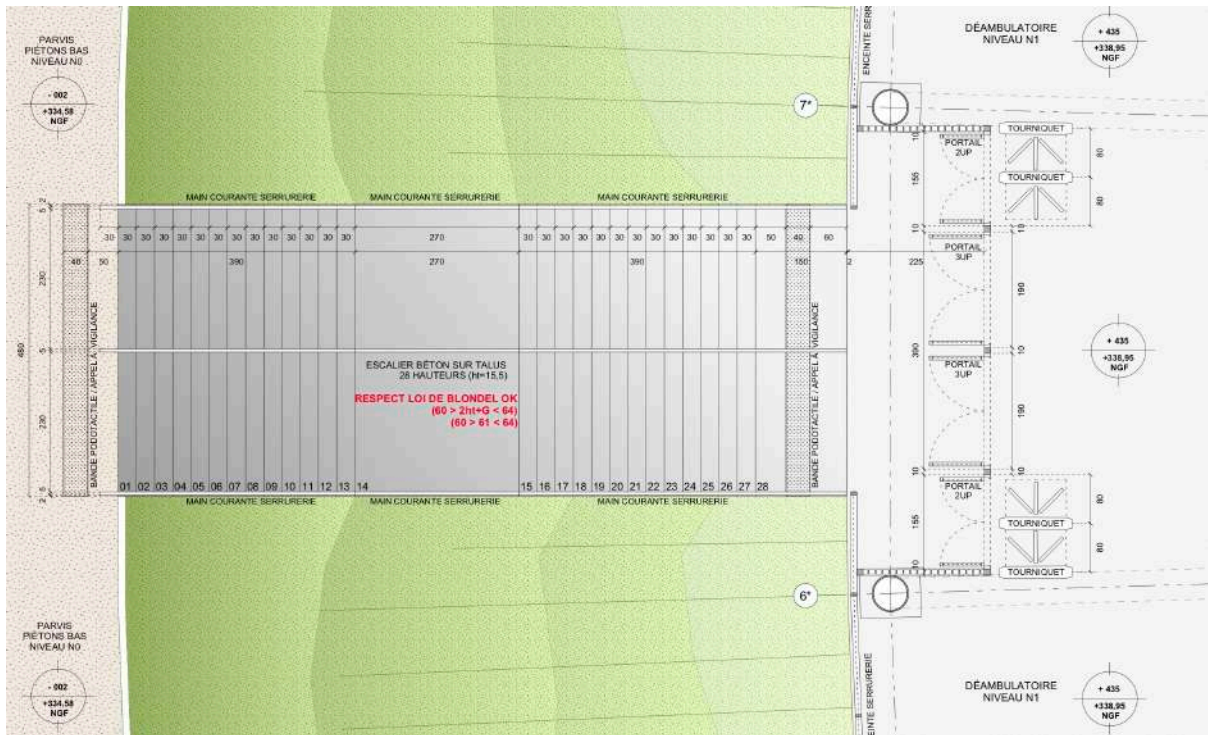
### Le contrôle d'accès au droit de l'enceinte.

Le contrôle d'accès du stade est assuré en haut du talus, dans le prolongement des emmarchements qui servent à accéder au déambulateur du niveau N1 (+338,95 NGF). Le projet prévoit de répartir :

- **7 points de contrôle** sur l'enceinte répartis en haut du talus.
- **2 points de contrôle** situés en pied de talus pour l'accès aux tribunes existantes.

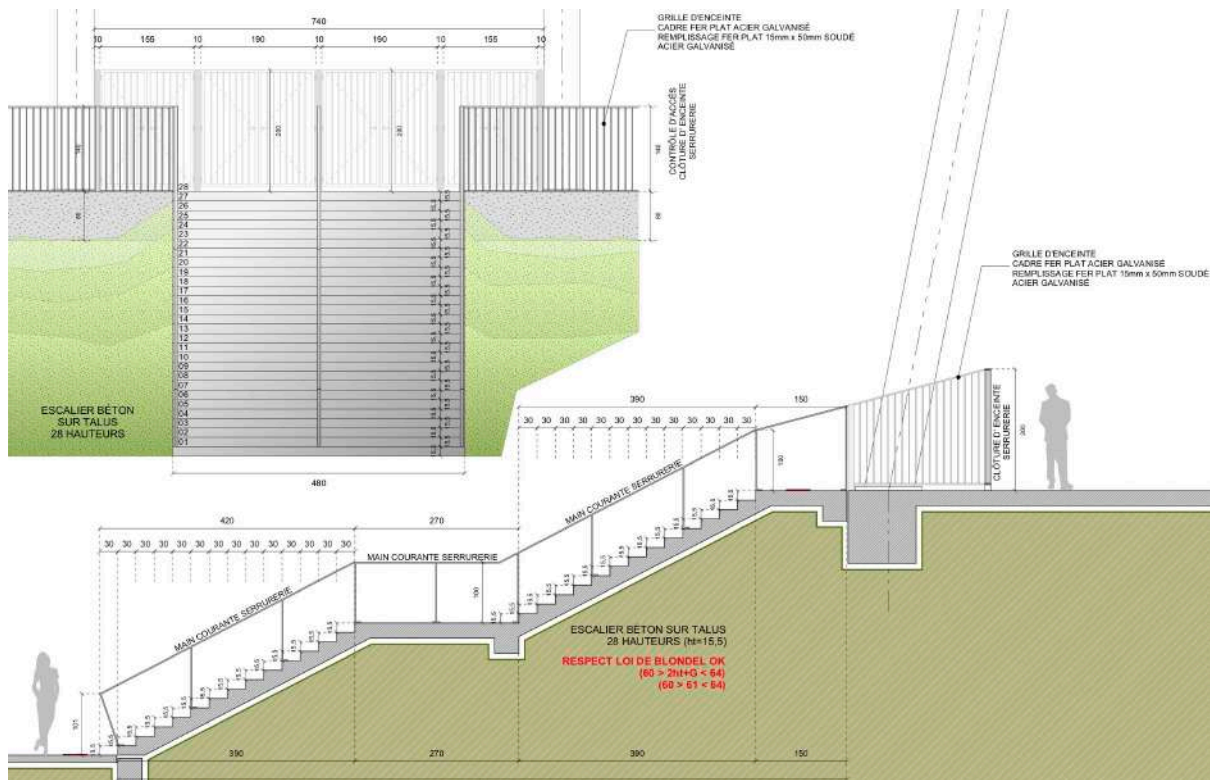
Ces points de contrôle sont constitués de :

- 2 portails de part et d'autre en serrurerie de 2UP chacun devant les tourniquets.
- 2 tourniquets de part et d'autre servant à assurer la lecture des billets.
- 2 portails en serrurerie de 3UP chacun servent de dégagement et maintenus ouverts à la fin des matches.



Plan d'un emmarchement type sur talus

Les 7 escaliers qui permettent d'accéder à la partie haute du talus sont accessibles. Il s'agit d'escaliers de 8UP (2x4UP) développant 28 hauteurs de 15,53cm avec des marches de 28cm de profondeur. Ces emmarchements permettent au grand public, aux spectateurs VIP et business et aux visiteurs d'accéder au déambulateur du niveau N1.



Coupe d'un emmarchement type sur talus

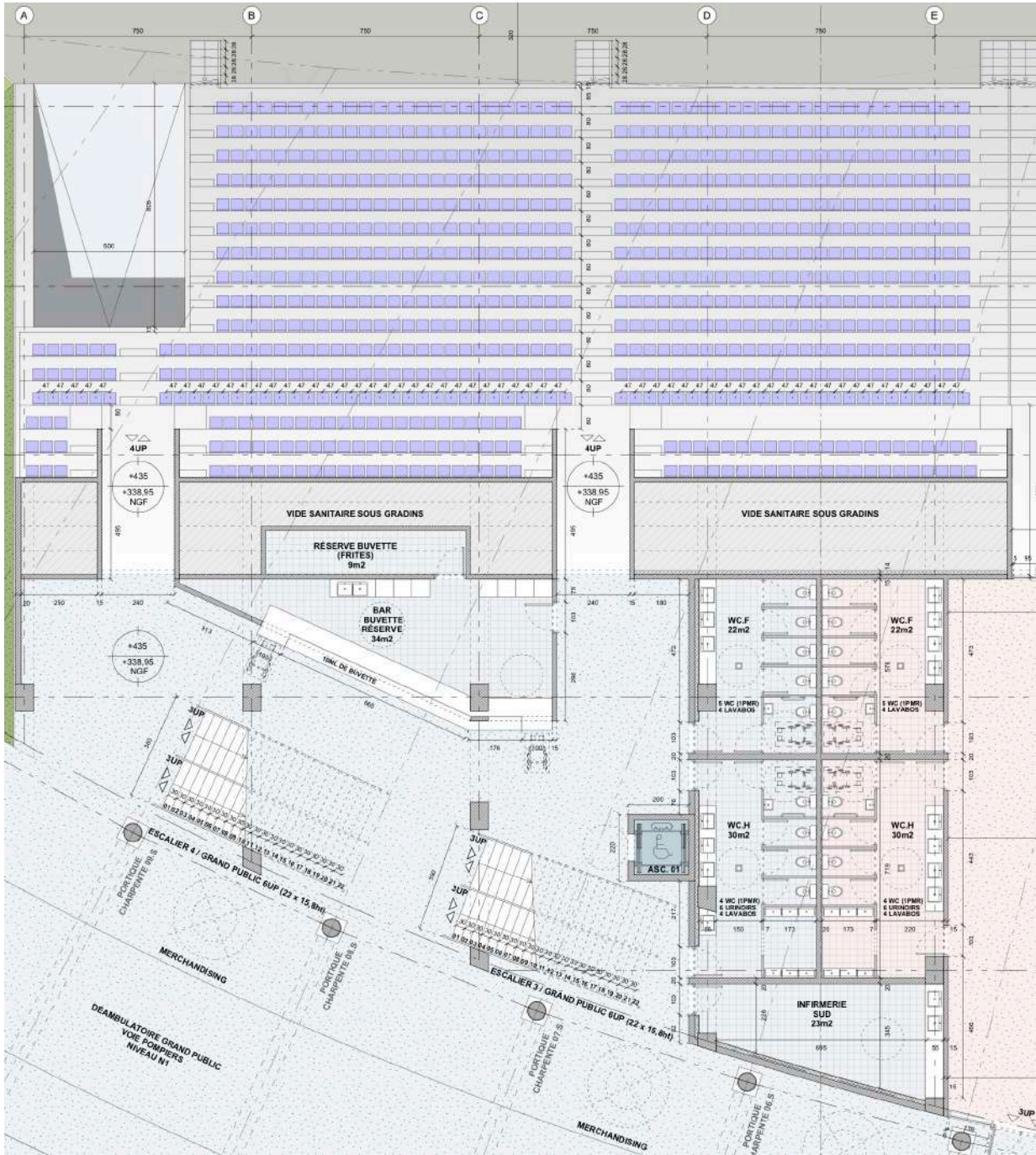


## Des espaces dédiés pour le grand public.

Le niveau N1 est donc le niveau référence d'accès du grand public situé à l'altimétrie +338,95 NGF. Les spectateurs (2 158 places) accèdent à leur place en tribune en empruntant les 2 vomitoires du côté sud, et les 2 vomitoires côté nord, qui ont une largeur respective de 240cm (4UP), soit un cumul de 16 UP permettant un effectif théorique maximal de (16 x 150 = 2400 places).

Les places dites grand public sont donc réparties des deux côtés de la tribune VIP, en extrémité de tribune, au nord et au sud. On peut également y accéder par le niveau N2 de manière sommitale.

La capacité des gradins grand public des niveaux N1 et N2 est de 2 158 places assises avec sièges individuels sur consoles.



Extrait de plan N1 – Niveau Grand Public



A l'arrière des gradins se répartissent au sud et au nord les espaces buvettes et sanitaires. Ils sont regroupés sur ce niveau, à proximité des gradins grand public, ainsi que deux infirmeries. Ce niveau N1 comprend également les quatre larges escaliers latéraux (2 escaliers de 6UP chacun de part et d'autre) pour le grand public qui desservent la volée haute au droit du niveau N4 situé à 349,57 NGF.

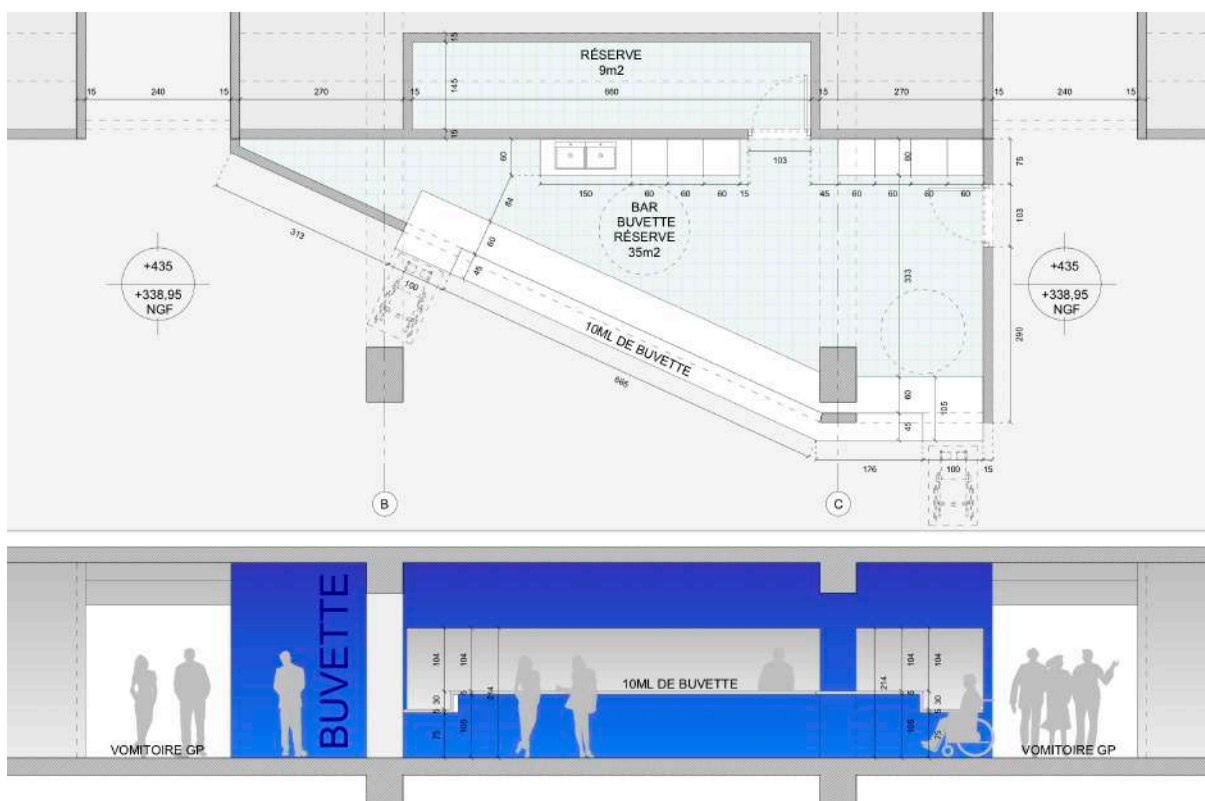
- Au niveau N1, les 2 buvettes totalisent respectivement 10ml de comptoir (total=20ml) dont une partie surbaissée pour l'accès des personnes en situation de handicap aux buvettes.

Une zone dédiée est réservée à l'arrière de chaque buvette pour permettre la réalisation de frites.

Des rideaux métalliques enroulables avec grilles dentelles galvanisé seront prévus au droit des 2 buvettes.

- Au niveau N1, 2 zones sanitaires avec bloc WC/H et bloc WC/F sont prévues pour les spectateurs au nord et au sud.
  - 5 WC Femmes dont 1 WC PMR dans chaque bloc WC Femmes.
  - 4 Lavabos dans chaque bloc WC Femmes.
  - 4 WC Hommes dont 1 WC PMR dans chaque bloc WC Hommes.
  - 6 Urinoirs dans chaque bloc WC Hommes.
  - 4 Lavabos dans chaque bloc WC Hommes.

Le déambulatoire de la nouvelle tribune « Est » du niveau N1 permet l'accès de tous les publics à leur place en gradins. Il s'agit d'un déambulatoire unique qui est conçu pour relier les futures tribunes sud et nord des phases conditionnelles N°2 et N°3.



Extrait de plan N1 – Buvette Grand Public

## Accueil général - Hall principal - Places à prestations.

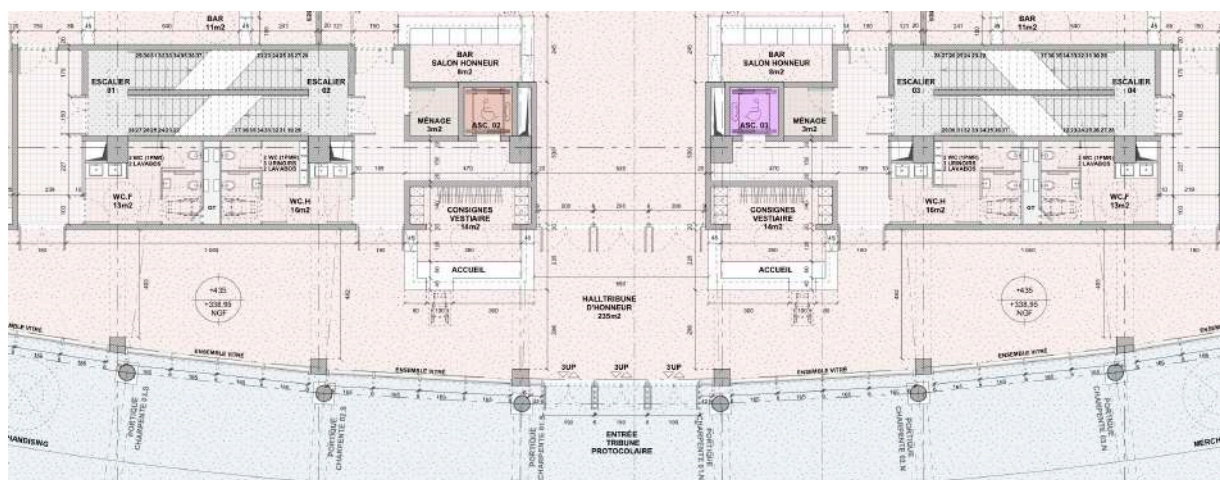
Le hall d'accueil principal qui dessert l'ensemble des usagers à leurs divers espaces, VIP, officiels, business, loges, presse, est directement accessible depuis le déambulateur du niveau N1.

Ces usagers se répartissent sur trois niveaux de la tribune qui sont reliés à ce Hall par des liaisons verticales (4 escaliers encloisonnés avec volées de type « Chambord » et les ascenseurs N°2 et N°3 dédiés par catégorie).

Sur ce niveau N1 et les deux niveaux supérieurs (N2 et N3) sont regroupées toutes les places à prestation (1 500 places) et cela dès la fin de la phase 1.

Le niveau N1 intègre l'accueil général du stade, au centre de la tribune Est. Un grand Hall général distribue les usagers selon leur fonction, complétant ainsi l'accueil des usagers professionnels (joueurs, médias, sûreté-sécurité, logistique) situé au niveau N0 en connexion avec la VDI.

- 2 banques d'accueil avec consignes et vestiaires permettent de guider le public vers les différents salons.
- A l'arrière des cages d'escaliers, 2 zones sanitaires avec bloc WC/H et bloc WC/F sont prévues pour les VIP et OFFICIELS.
  - 2 WC Femmes dont 1 WC PMR dans chaque bloc WC Femmes.
  - 2 Lavabos dans chaque bloc WC Femmes.
  - 2 WC Hommes dont 1 WC PMR dans chaque bloc WC Hommes.
  - 3 Urinoirs dans chaque bloc WC Hommes.
  - 2 Lavabos dans chaque bloc WC Hommes.



Extrait de plan N1 – Hall Tribune d'Honneur

Le hall général du niveau N1 donne accès :

- Au salon d'honneur, et aux deux salons business mitoyens latéraux qui sont mutualisables. Il s'agit donc de trois salons séparés au moyen de cloisons coupe-feu, dans lesquelles sont implantés de larges ouvrants CF permettant la mutualisation des salons.
- Au hall médias qui dessert la tribune de presse média située au niveau N3 par le biais d'un hall presse et des escaliers et ascenseur associés.
- Au hall VIP / Business qui dessert les loges et salons collectifs des niveaux N2 et N3.







Le salon d'Honneur et les salons Business disposent d'une large terrasse extérieure panoramique sur l'aire de jeux et les tribunes. Par cette terrasse les spectateurs VIP accèdent directement à leurs places en tribune. Pour mémoire la terrasse protocolaire distribue les places à prestation (989 places) ci-dessous :

- 136 places pour les officiels (dont 2 places PMR).
- 296 places pour les VIP (dont 4 places PMR).
- 556 places pour les business (dont 4 PMR).



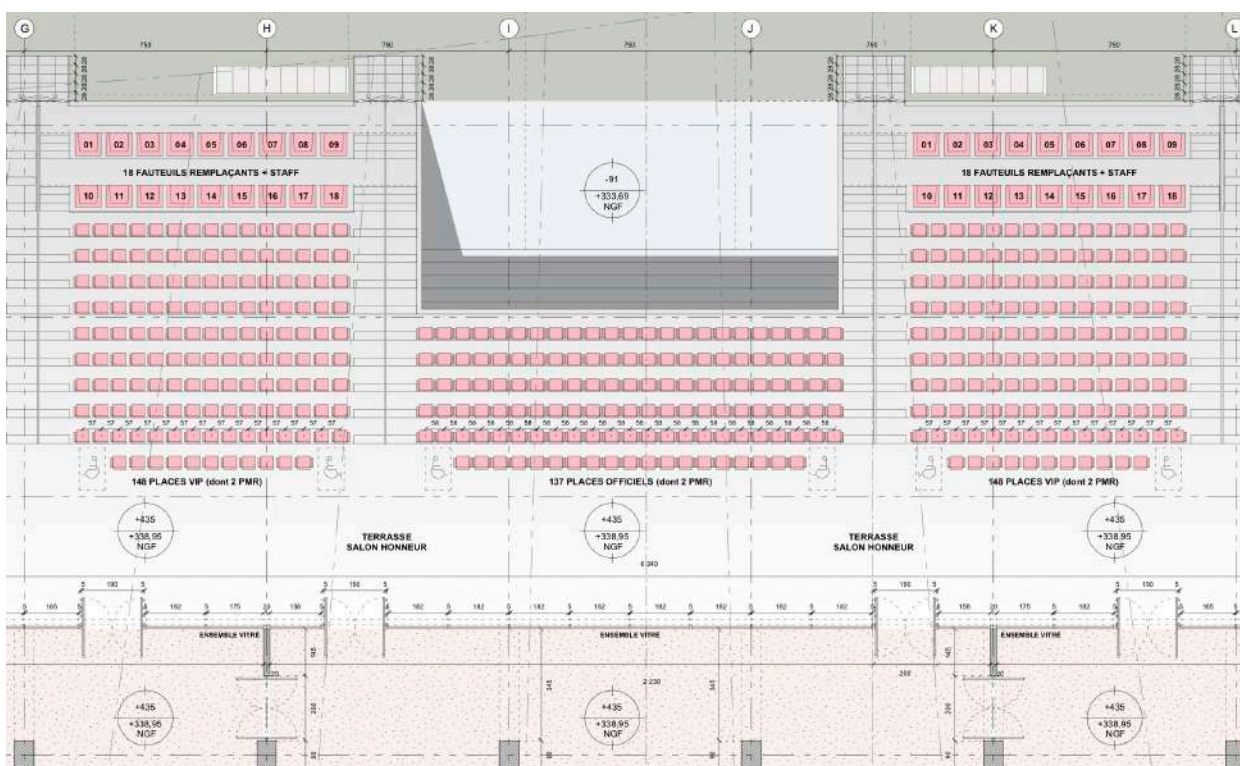
Vue 3D – Terrasse sur salon d'Honneur

## Les bancs de touche.

Les bancs de touche pour les joueurs remplaçants sont intégrés dans la volée basse de la tribune, donc accessibles par les escaliers desservant les gradins des places « officiels » ou par le bas des gradins, plus traditionnellement, pour l'arrivée des équipes par la trémie centrale d'accès au terrain depuis les vestiaires.

Cette nouvelle disposition permet en outre de ne pas gêner la visibilité des places VIP situées au-dessus, tout en augmentant le confort des joueurs et leur dégagement vers l'aire de jeu. Les bancs de touche pour les délégués et sécurité sont implantés au niveau de la pelouse, au pied des zones remplaçants.

Dans notre cas de figure cela permet d'intégrer dans les gradins 18 sièges pour les joueurs et le staff de l'équipe recevant et 18 sièges pour le staff et l'équipe visiteuse, de part et d'autre de la trémie centrale.



Extrait de plan N1 – Zone bancs de touche

## Accessibilité PMR.

Tous les locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite. En partie haute des gradins de la volée basse, au droit du niveau N2 les PMR disposent en phase 1 de 16 places accessibles avec places réservées pour leurs accompagnants.

De la même manière toutes les loges et salons collectifs du niveau N2 et N3 sont accessibles aux personnes à mobilité réduite.

La volée haute des gradins, au niveau N4, est également accessible aux PMR par le biais d'emplacements accessibles réservés sur les parties latérales. 8 places sont réservées au niveau N4 avec places pour accompagnants.

**Le projet prévoit l'installation de 62 emplacements accessibles PMR réservés.**



## 2.2.6 LE NIVEAU N2 / +786 / 342,46 NGF.

Ce niveau est essentiellement dévolu à des loges dont les gradins sont situés en balcon au-dessus de la terrasse VIP de la volée basse. Il dispose de deux offices traiteurs avec un monte-charge et un escalier en liaison avec le niveau N0 et la VDI.

### Les loges et salons collectifs (niveau N2).

Au droit du niveau N2 se développent les salons ci-dessous :

- **2 salons collectifs supplémentaires en lieu et place de 10 loges :**
  - **Regroupement de 5 loges en un seul salon de 84m<sup>2</sup> au nord (salon collectif N°2).**
  - **Regroupement de 5 loges en un seul salon de 84m<sup>2</sup> au sud (salon collectif N°5).**
- 2 salons privés en position centrale de 28 places chacun dont emplacements 2 PMR,
- 2 salons collectifs en about des loges pour une capacité de 59 places chacun dont 4 PMR et comprenant 1 bar buvette.
- 1 salon arrière « Est » comprenant 2 bars buvette.

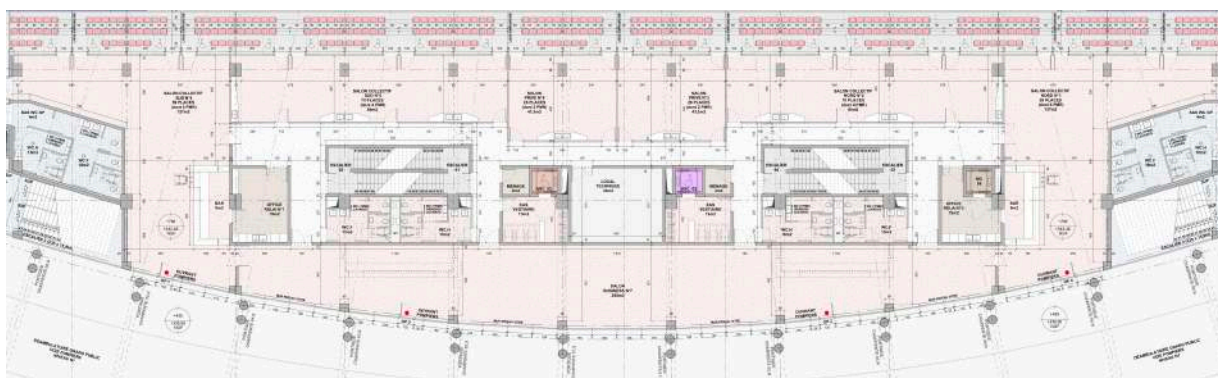
Au droit du niveau N2 se développent les annexes des salons ci-dessous :

- 2 blocs sanitaires « Femmes » totalisant 4 WC (dont 2 PMR) et 4 lavabos.
- 2 blocs sanitaires « Hommes » totalisant 4 WC (dont 2 PMR), 6 urinoirs et 4 lavabos.
- 2 offices relai traiteur.

Au final six salons privés possèdent des sièges de gradins dédiés en tribune, avec vue dégagée sur la pelouse et l'ensemble du stade.

Les annexes sanitaires sont implantées à proximité des blocs d'escaliers. Deux espaces traiteurs sont répartis afin de desservir l'ensemble des salons et loges.

A l'arrière de la tribune un large espace salon « est » est réalisé dès la phase 1, en formant un salon business avec vue sur la partie « est » du site. Il peut être utilisé également hors match, ou pendant, comme un club « lounge » pour les usagers des loges. Ce salon est desservi par les 2 ascenseurs N°2 et N°3 et des escaliers encloussonnés protégés.



*Extrait de plan N2 – Salons collectifs*



## Les espaces pour grand public (niveau N2).

Sur les extrémités du plateau du niveau N2 se développent les places grand public en partie haute de la volée basse. On y accède par le biais des 4 vomitoires situés au niveau N1 ou par les escaliers desservant le niveau N4.

A l'arrière du plateau sont prévus 8 emplacements accessibles réservés aux PMR de part et d'autre de la tribune avec sièges pour accompagnants. L'accès aux PMR se fait au moyen des 2 ascenseurs sud (N°01) et nord (N°4) implantés sur les pignons de la tribune Est.

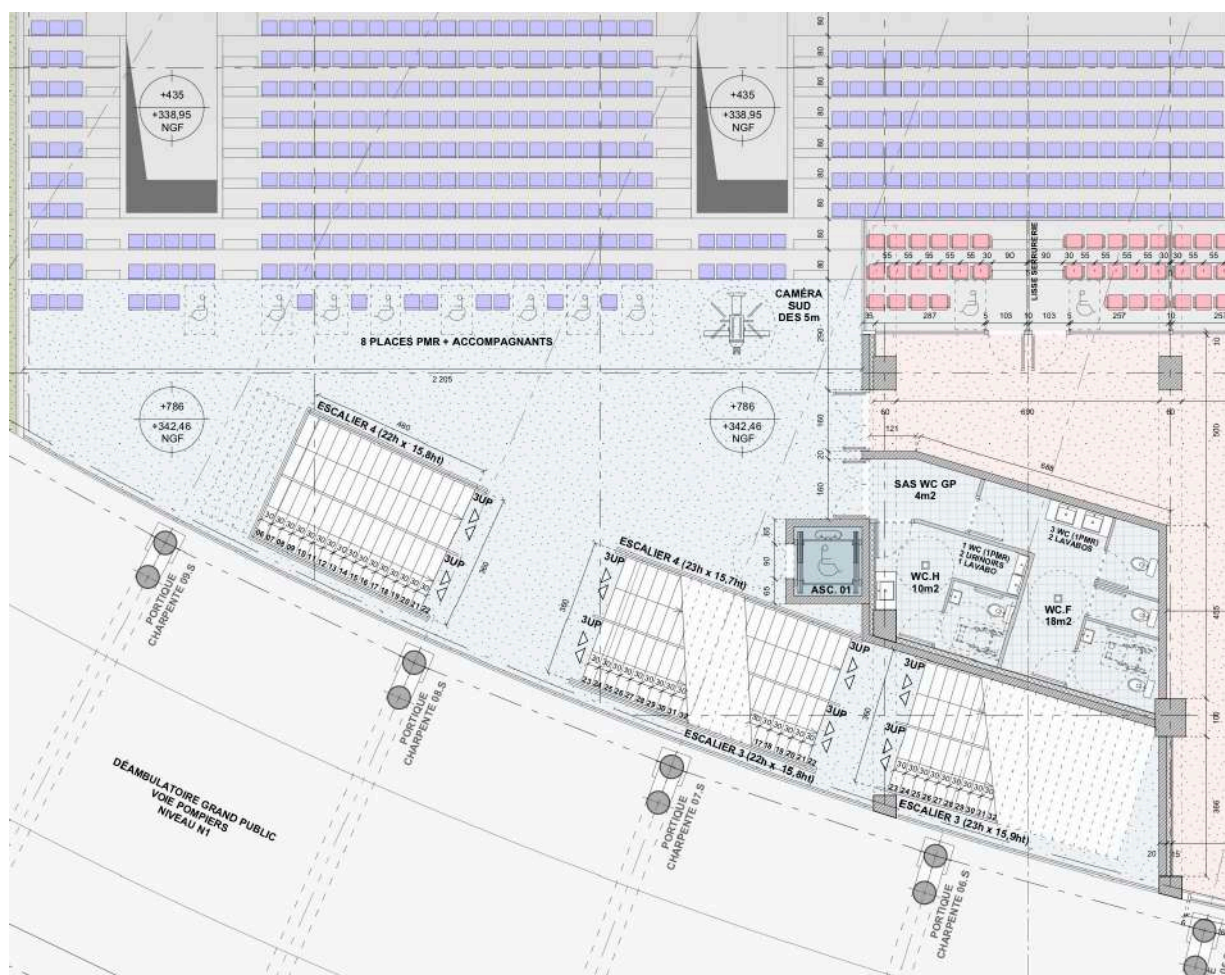
Des blocs sanitaires implantés derrière les larges escaliers d'accès au niveau N4 sont également réservés au grand public au niveau N2 :

### WC Femmes (2 blocs) totalisant :

- 6 WC dont 2 WC PMR.
- 4 lavabos.

### WC Hommes (2 blocs) totalisant :

- 2 WC PMR.
- 2 lavabos.
- 4 urinoirs.



Extrait de plan N2 – Espaces Grand Public

2 emplacements pour caméras TV des 18m sont également réservés sur le niveau N2, au sud et au nord de la nouvelle tribune est.

## 2.2.7 LE NIVEAU N3 / +1147 / 346,07 NGF.

Ce niveau est composé d'un balcon de 3 rangs de gradins dévolu principalement à la presse et média, à la sécurité avec implantation du PCM ainsi qu'à deux salons collectifs latéraux au sud et au nord.

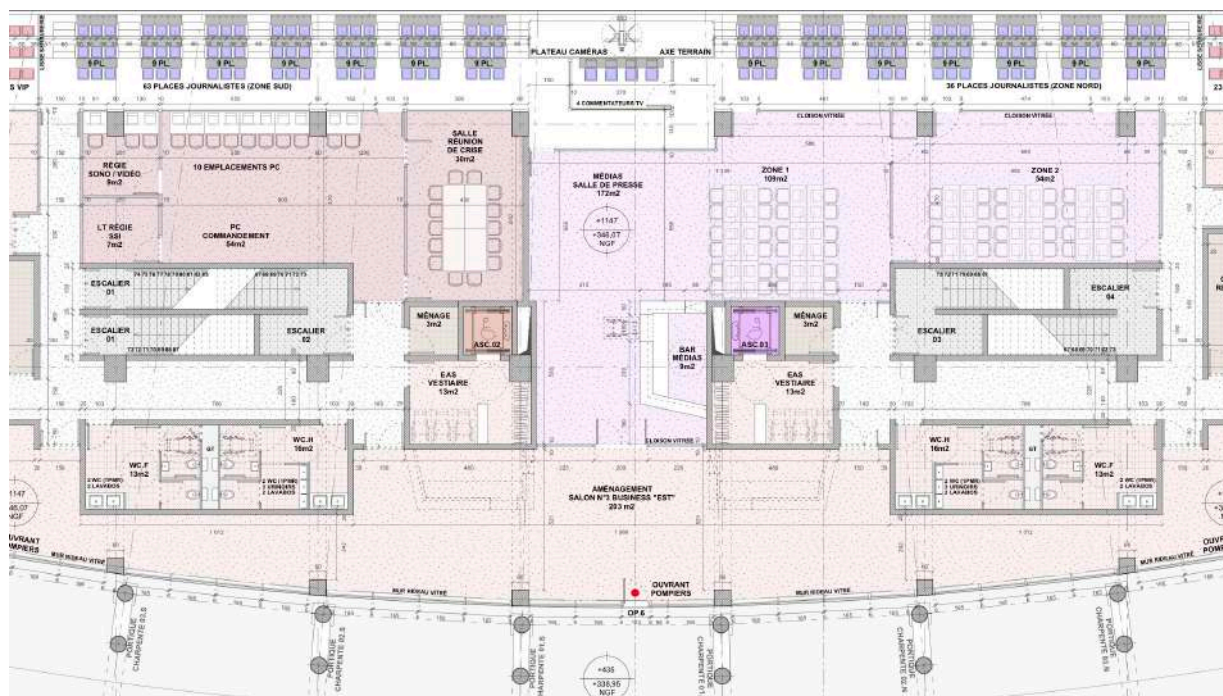
- Tribune de presse avec espaces pour les media audio et TV,
- Poste de Commandement des Moyens / Salle de réunion de crise / Régie.
- 2 salons collectifs en about des loges pour une capacité de 93 places VIP chacun dont 3 PMR et comprenant 1 bar buvette.
- 1 salon arrière « Est ».
- 2 blocs sanitaires « Femmes » totalisant 4 WC (dont 2 PMR) et 4 lavabos.
- 2 blocs sanitaires « Hommes » totalisant 4 WC (dont 2 PMR), 6 urinoirs et 4 lavabos.
- 2 offices relai.

Ce plateau dispose également de deux offices traiteurs avec un monte-charge et un escalier enclouonné en liaison avec le niveau N0 et la VDI.

Quatre escaliers enclouonnés protégés desservent également ce niveau N3 : un escalier pour la presse, un escalier pour le PCM et deux escaliers pour les VIP.

### La tribune de presse.

La tribune de presse se développe dans la partie centrale des gradins avec 126 places équipées et réparties de part et d'autre en gradins pour les journalistes avec vue sur la pelouse et l'ensemble du stade. Les places presse sont équipées avec des pupitres, réseaux courants forts et courants faibles, prises de courant RJ45 et fibre.



Extrait de plan N3 – Tribune de Presse

### **Le plateau caméras principal.**

Dans l'axe des gradins se situe le plateau commentateurs avec 4 postes de commentateurs du direct TV juste au-dessus du plateau principal caméras TV en contre bas.

### **La salle de presse.**

Cet espace se situe directement à l'arrière de la tribune de presse. Il est en liaison directe par les ascenseurs et les escaliers avec les espaces presse et média de la zone en rez-de-chaussée (Salle de conférences de presse, zone mixte et studios d'interview). La salle de presse propose une vue d'ensemble sur la pelouse et le stade dans son ensemble avec mobilier de rédaction disponible pour les journalistes. Une buvette presse est également prévue pour la mi-temps.

Les liens techniques avec les aménagements extérieurs (Stationnements presse, stationnement cars régies ...), sont réalisés dès la première tranche des travaux avec installation de gaines réservées, fourreaux et cheminements divers en VDI.

### **Le Poste de Commandement PCM au N3 et régies d'éclairage et de sonorisation (centrale SSI).**

Le PCM positionné dans la zone centrale de la tribune dispose d'une vue panoramique sur la pelouse et les tribunes Gergovie, Nord et Sud.

Il est en liaison directe avec la VDI du niveau N0 par l'utilisation d'ascenseur et d'escaliers dédiés, ainsi que les aires de stationnements réservées aux secours.

Un ascenseur dessert le PCM depuis le niveau N0, et tous les autres niveaux. Il est réservé en priorité aux officiels et services de secours du PCM et sert également pour les VIP, exclusivement pour la desserte de leur niveau.

Le PCM regroupe les récepteurs des caméras de vidéos de surveillance réparties conformément aux règles de la LNF.

L'aménagement du PCM se fera en concertation avec le SDIS 63, les polices et le SAMU qui seront compartimentés dans le PCM pour atténuer les gênes sonores, mais avec communication visuelle (vitrage acoustique). Il dispose d'une salle de réunion, avec vue sur l'arène et table de cartes et/ou de plans.

Le PC commandement est mitoyen de la régie qui regroupe les régies son, lumière et affichage. Il est également convenu d'implanter la centrale SSI au niveau du PCM (N3).

Le PC commandement comprendra des postes avec vue sur l'arène pour :

- SDIS 63.
- Police Nationale.
- Police Municipale.
- SAMU (médecin).
- Responsable Sécurité du stade et, ou, stadium manager.
- Magistrat sans vue sur l'arène.
- Deux observateurs de vidéos surveillance.

Le PCM sera également équipé d'un report des alarmes techniques et de sécurité du tableau d'alarmes situé au PCS du niveau N0.



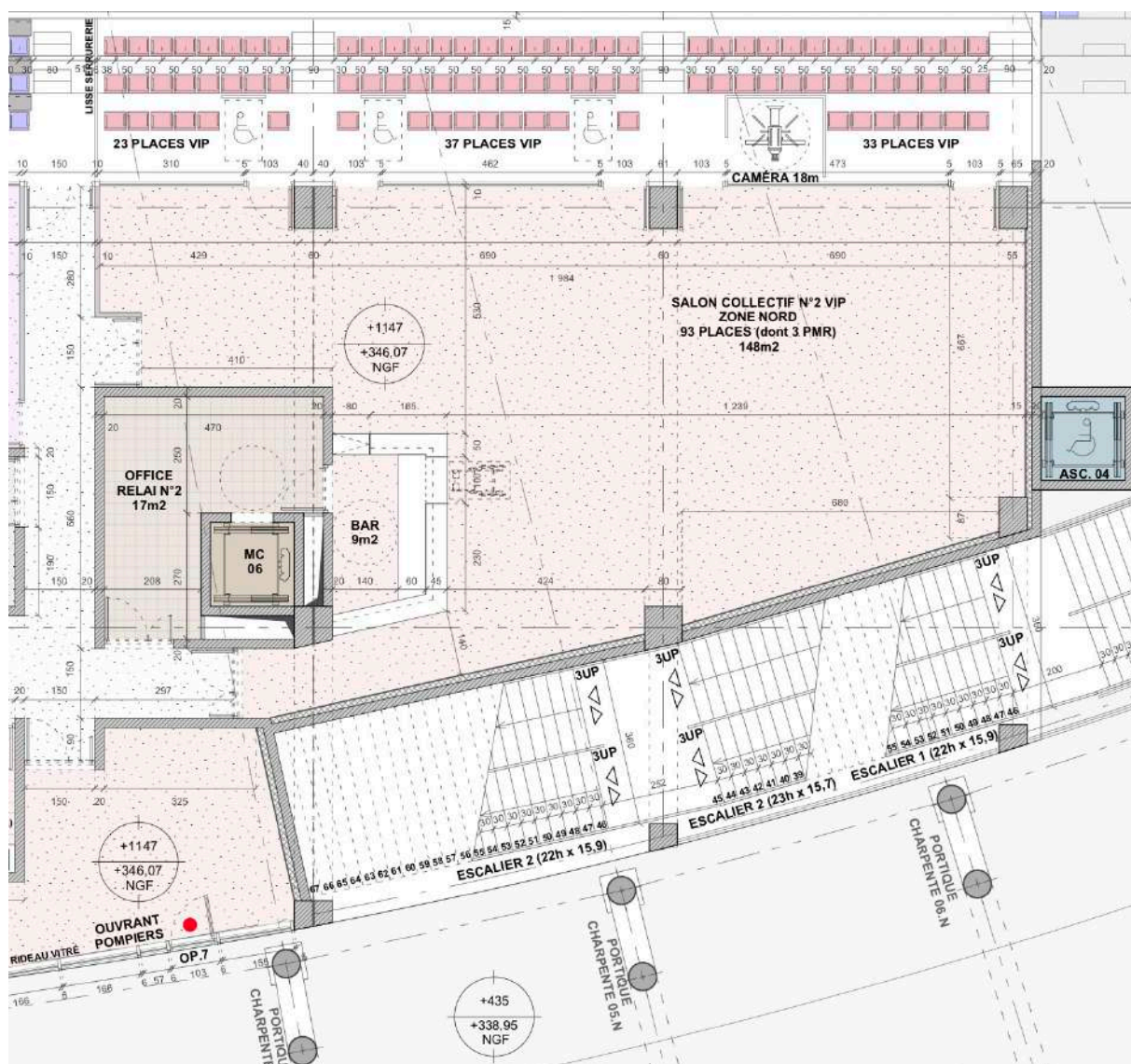
### Les salons collectifs (N3).

Sur les côtés du niveau N3 et à l'arrière des zones presse et sécurité sont proposés dès la phase 1 :

- 2 larges salons collectifs d'about sud et nord pour 186 VIP avec places réservées en gradins et bar buvette.
- 1 salon business avec large façade vitrée sur la partie « est » du site ; c'est-à-dire sur la toiture végétalisée du gymnase et le parc de stationnement. Ce dernier peut être utilisé également hors match, ou pendant, comme un club « lounge » pour les usagers des loges.

Ces salons sont desservis par les deux ascenseurs centraux et les quatre volées d'escaliers. Ils peuvent être dédiés à un autre usage lors d'une compétition ou évènement spécifique.

Des annexes sanitaires et espaces traiteur sont associées aux 3 salons du niveau N3.



Extrait de plan N3 – Salon collectif VIP Nord

## 2.2.8 LE NIVEAU N4 / +1497 / 349,57 NGF.

### **Les espaces pour grand public (N4).**

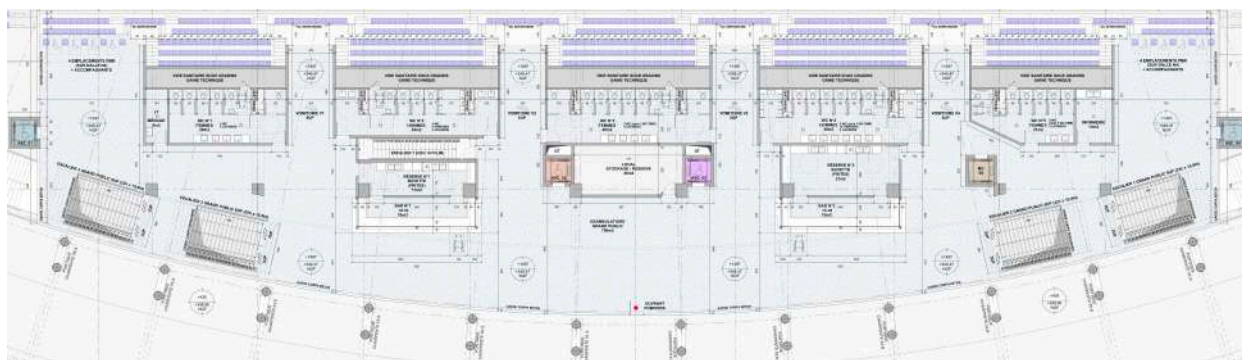
Sur ce niveau N4 sont regroupés les équipements annexes nécessaires au confort du grand public :

- 5 blocs sanitaires (hommes, femmes, PMR),
- 2 buvettes latérales avec réserves associées. Dans le cadre de la recherche de pistes d'optimisations, la buvette centrale N°2 a été supprimée, ainsi que la réserve associée située à l'arrière.
- Infirmierie.
- 4 Escaliers grand public extérieurs.

Ce niveau N4 est desservi par les 4 escaliers grand public depuis le niveau N1 du parvis interne, deux ascenseurs PMR, un monte-charge.

Une volée de l'escalier N°1 est également prolongée jusqu'au niveau N4 pour les services d'exploitation et de sécurité. Depuis le déambulatoire du niveau N4, le public accède aux gradins de plein pied par 4 vomitoires, ainsi que par les deux plateaux latéraux.

**La capacité de cette volée haute est de 2 226 places assises dont 8 emplacements accessibles PMR.**



*Extrait de plan N4 – Déambulatoire Grand Public*

Les annexes avec WC et sanitaires sont prévues dans des locaux directement implantés sous les volées de gradins béton. Ces espaces seront fermés et protégés au moyen de couvertures légères de type bac sec et étanchéité monocouche.

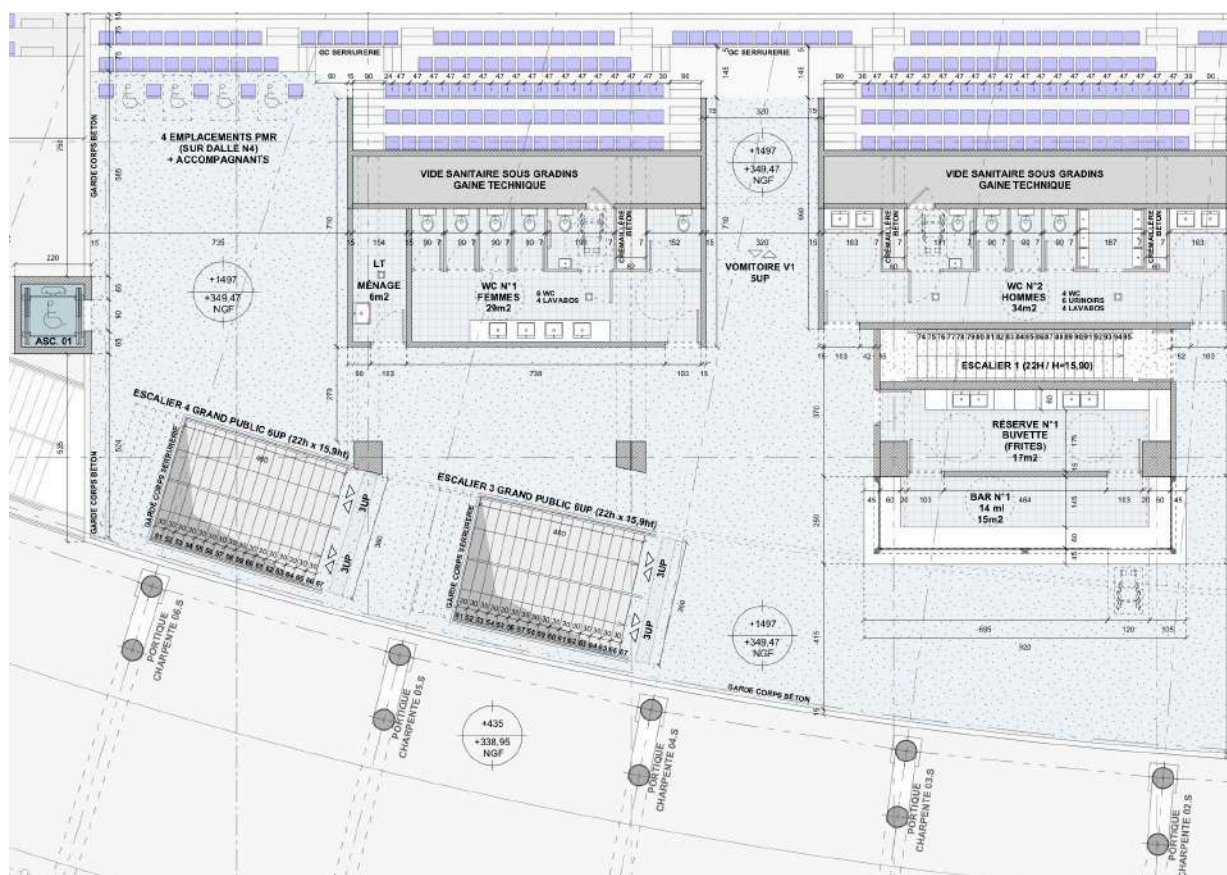
- 2 zones WC Hommes totalisant :
  - 10 WC dont 2 PMR.
  - 20 urinoirs.
  - 10 lavabos.
- 3 zones WC Femmes totalisant :
  - 22 WC dont 3 PMR.
  - 10 lavabos.



De plus, deux grandes buvettes avec réserves associées et comptoirs pour grand public sont réalisées au droit du niveau N4 pour totaliser 24 mètres de linéaire de comptoirs de buvette pour le public associé à la tribune, avec des zones surbaissées pour les personnes à mobilité réduite.

Il est envisagé de réaliser des frites dans les espaces réservés à l'arrière des buvettes avec installation des systèmes d'extraction correspondants et respect des degrés CF des parois et portes des locaux en question.

La suppression de la buvette centrale permet, de fait, d'agrandir le déambulatoire grand public et de créer un local technique d'une surface de 26m<sup>2</sup>.

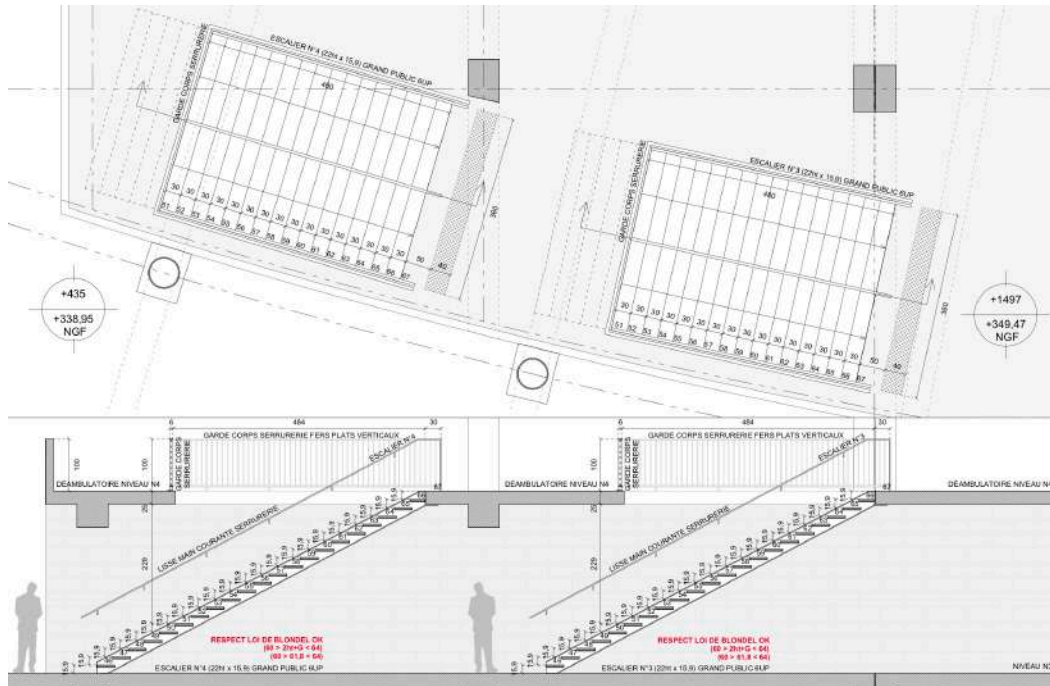


Extrait de plan N4 – Buvette – Sanitaires WC

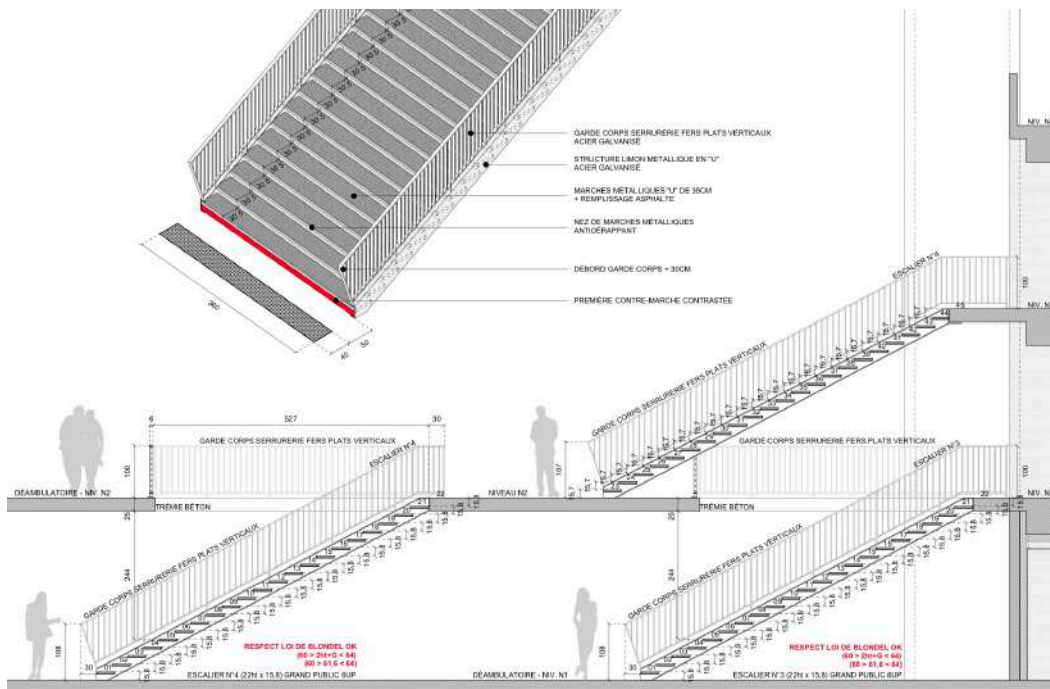
## Escaliers Grand Public extérieurs :

L'arrivée au niveau N4 (+349,57 NGF) se fait donc au moyen de quatre larges escaliers latéraux (2 escaliers de 6UP chacun de part et d'autre) pour le grand public qui desservent la volée haute de gradins du niveau N4.

Ces 4 escaliers développent 24UP cumulées qui permettent l'accès à la tribune haute, ainsi que le dégagement potentiel de 3 600 personnes (24UPx150=3 600).



Extrait de plan N4 – Escaliers Grand Public



Coupe – Escaliers Grand Public

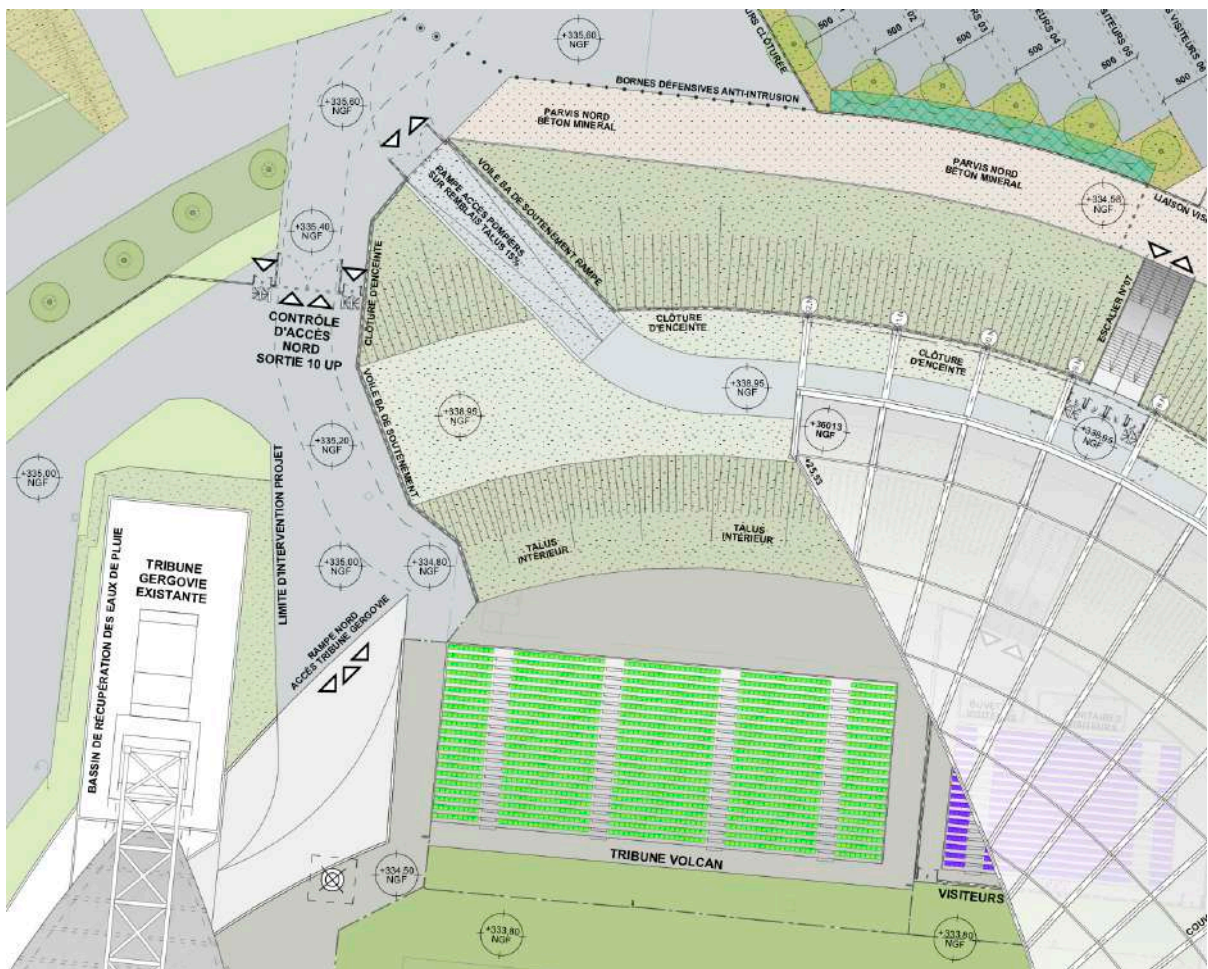




## 2.2.10 LES TRIBUNES NORD EXISTANTES – TRIBUNE VOLCAN ET VISITEURS

Le projet prévoit également de maintenir en fonctionnement les tribunes nord existantes :

- La tribune « Volcan » propose une capacité de 1 543 places assises non couvertes. L'accès à la tribune « Volcan » se fait à partir de la voie d'accès de 8m de large située au nord, entre le nouveau talus et la tribune existante Gergovie.
- **Un contrôle d'accès « nord » sera recréé dans la continuité de la clôture d'enceinte, en pied de talus nord, permettant au public des tribunes Gergovie et Volcan d'accéder et d'évacuer leurs places respectives.**
- **Un portail sera intégré dans la clôture d'enceinte du niveau N0 pour permettre l'accès aux véhicules des services de secours en partie basse de la rampe nord.**
- La tribune « visiteurs » est maintenue pour une capacité de 629 places assises avec parking visiteurs associé et accès protégé.



Extrait de plan masse – Tribune existante nord – Tribune Volcan



### 3. GESTION DES FLUX

**Les flux** concernent différentes catégories d'usagers et cela pendant les matchs, mais également entre les journées de match.

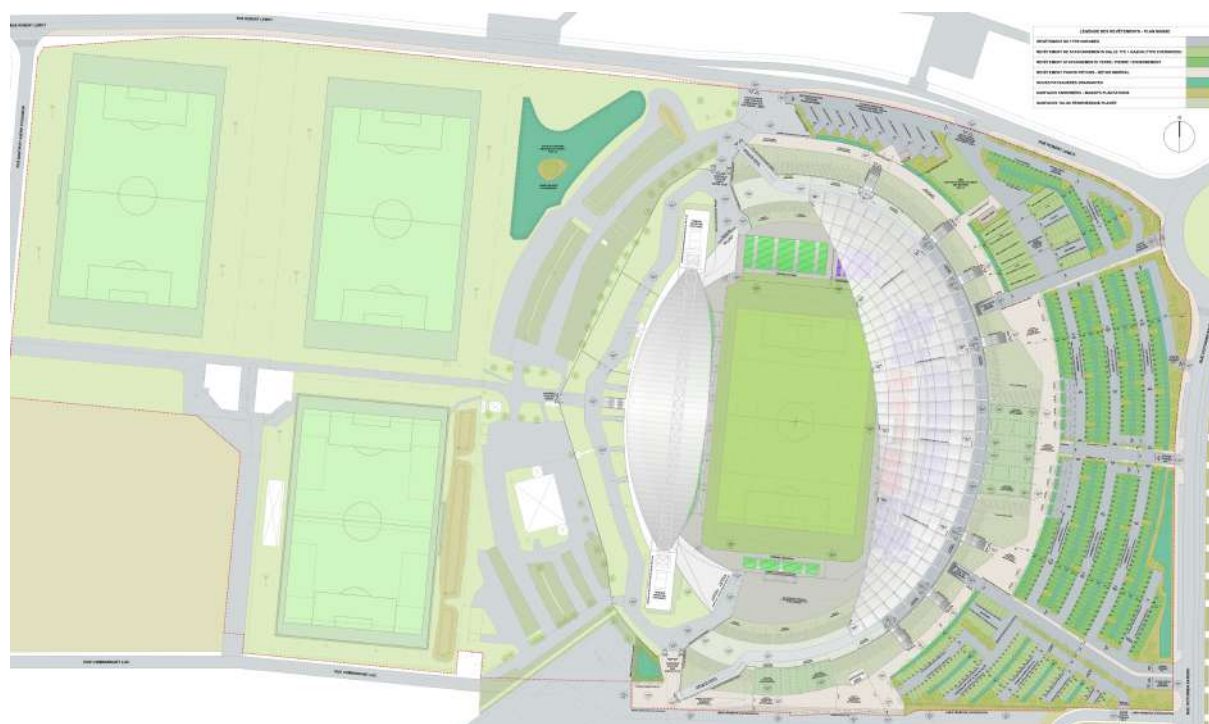
- Grand public.
- Spectateurs VIP.
- Spectateurs visiteurs.
- PSH et PMR (Personnes en Situations de Handicap et Personne à Mobilité Réduite).
- Média.
- Usagers sportifs et officiels.
- Services de logistique et sécurité.
- Activités complémentaires.

**Les flux** concernent les moyens de locomotion, hors du stade et dans le stade :

- Piétons.
- Véhicules (voirie et stationnement) Vélos, Bus, Véhicules Légers, Poids lourds.

En outre les diverses entrées et sorties du stade doivent être gérées en fonction des critères de sécurité pour l'évacuation des spectateurs, en fonctionnement normal ou en fonctionnement exceptionnel.

Les réglementations qui concernent les flux sont essentiellement celles du règlement de sécurité incendie ainsi que les réglementations fédérales LNF et FFF, LNR et FFR.



Plan masse – Stade Gabriel Montpied

### 3.1 LES ACCÈS ET SORTIES DES PIÉTONS

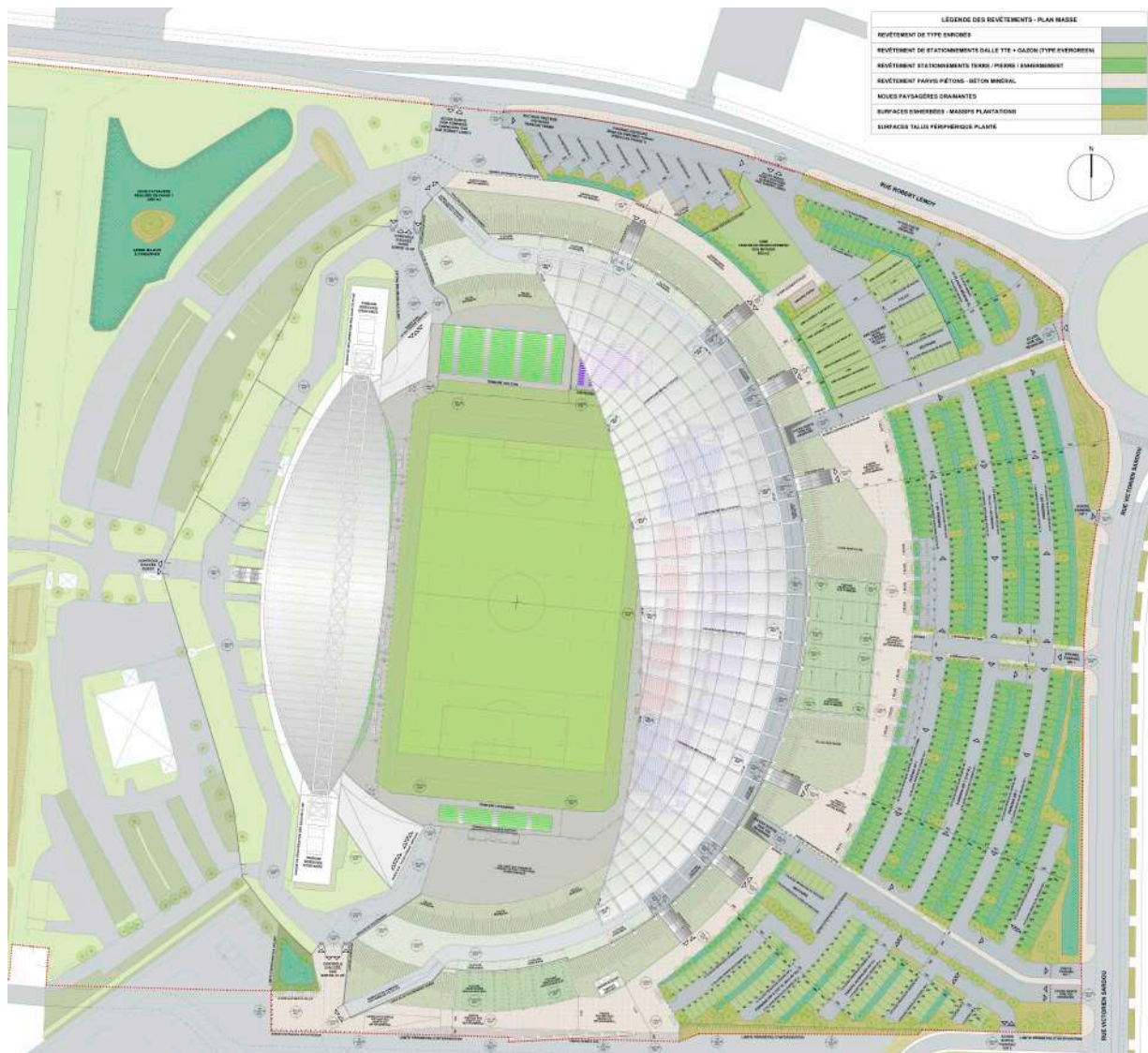
Les accès et sorties piétons sont localisés dans la continuité de la clôture d'enceinte périphérique située au niveau N1 (+338,95 NGF) puis en liaison avec l'enceinte existante du côté de la tribune Gergovie. Les points de contrôle Accès / Sortie sont répartis dans le strict prolongement de l'enceinte :

- **7 unités réparties sur la périphérie de l'enceinte haute (N1).**
- **2 unités réparties au sud et au nord au droit de l'enceinte basse côté Gergovie (N0).**

Chacun de ces points d'accès dispose de 4 accès tourniquets de part et d'autre des 2 portails de dégagement (2x3UP) qui restent fermés pendant l'accès mais avec commande d'ouvertures d'urgence depuis le PCM ou par le préposé à l'accès en cas de refoulement d'un usager ou d'accès d'un PMR.

Le déambulateur du niveau N1 (+338,95 NGF) desservira essentiellement la nouvelle tribune « Est ».

Les 2 points de contrôle côté Gergovie, en pied de talus au sud et au nord, assurent le contrôle d'accès et sortie des tribunes existantes « Livradois » au sud et Volcan au nord.

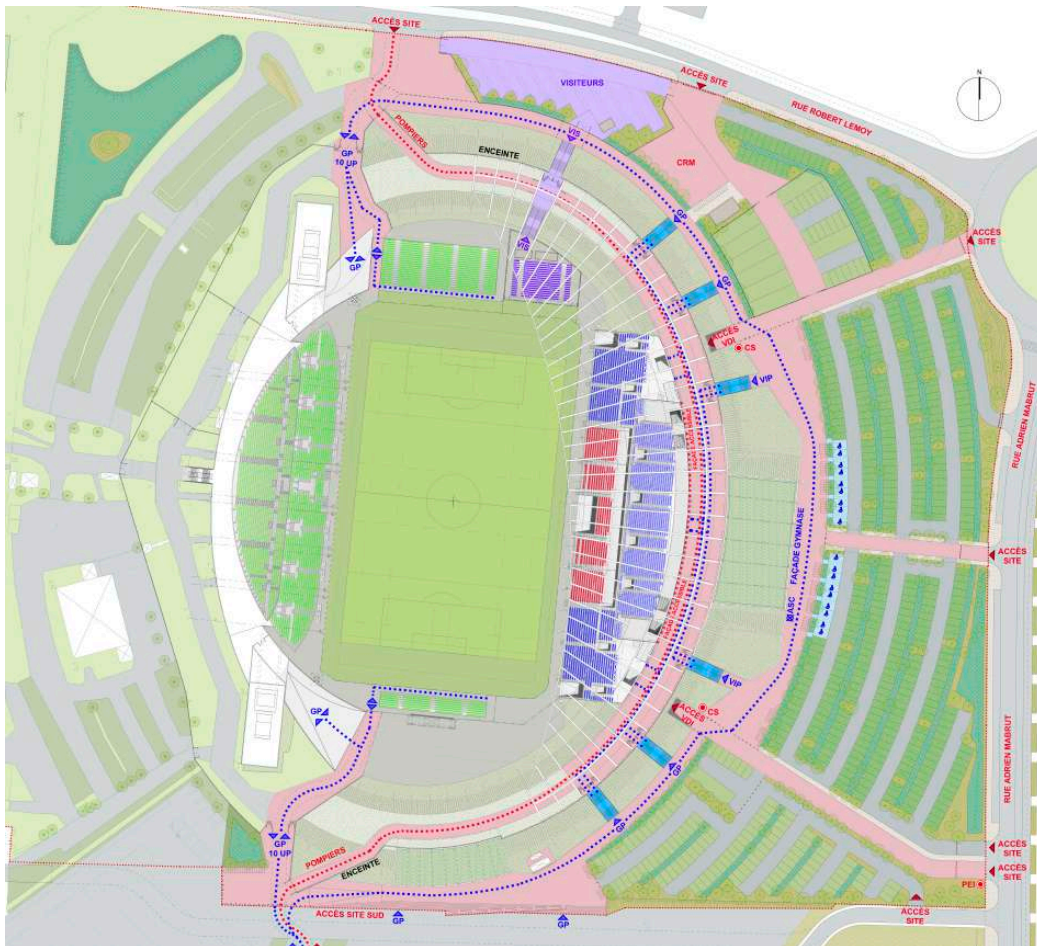


Zoom Plan masse – Stade Gabriel Montpied



Le projet prévoit donc 9 points de contrôle indépendants ci-dessous répartis sur l'enceinte :

- 2 points de contrôle d'accès Grand Public au Sud-Est.
- 2 points de contrôle d'accès VIP à l'Est de part et d'autre du gymnase.
- 2 points de contrôle d'accès Grand Public au Nord-Est.
- 1 point de contrôle d'accès Visiteurs au Nord.
- 2 points de contrôle d'accès Grand Public au sud et au nord côté tribune Gergovie.



Plan de repérage des flux



## 3.2 LES ACCÈS ET SORTIES DES VEHICULES

### 3.2.1 LES ACCÈS À LA VDI SITUÉE SOUS LA TRIBUNE EST.

La VDI ou Voie de Desserte Interne a une largeur de 6 m et est à double sens. Elle dispose à l'issue du projet de 2 accès / sorties situés aux angles Sud/Est, et Nord/Est.

Les 2 points d'accès / sorties sont contrôlés par vidéo / surveillance depuis le PC sécurité (PCS) et closes par portes basculantes sectionnelles avec barreaudage vertical.

Cette VDI est réservée aux véhicules des secours (Pompiers – Police – SAMU), de certains médias, des véhicules de logistique (traiteurs, nettoyage...), des usagers sportifs et officiels.

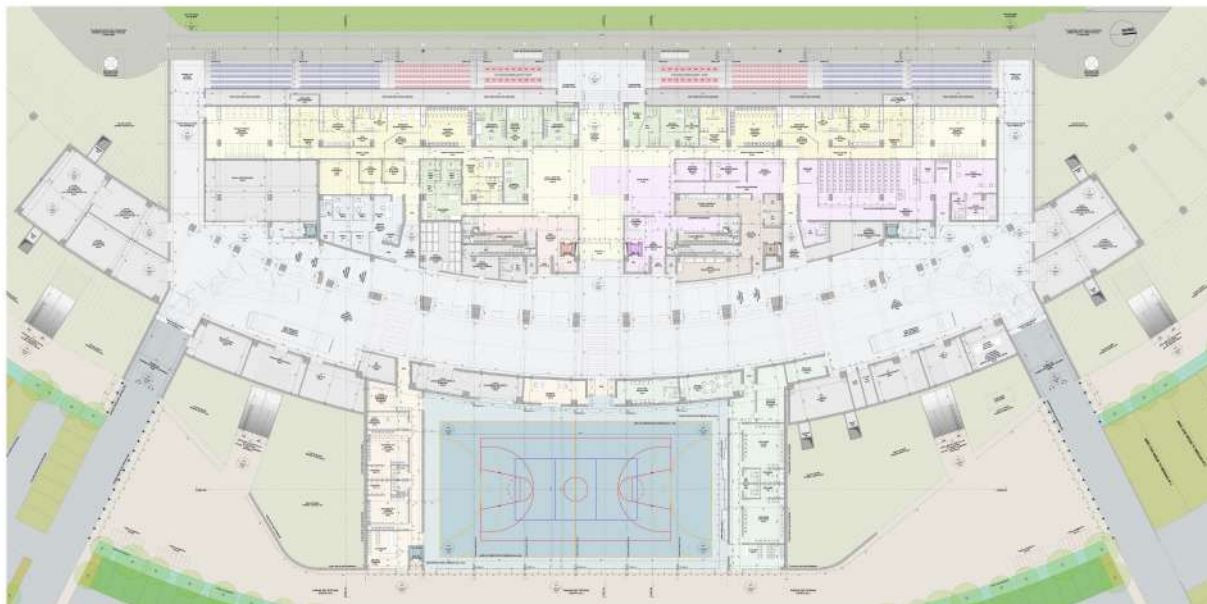
**Les bus des joueurs peuvent déposer les joueurs dans la VDI et stationner dans celle-ci au droit des deux zones repérées.**

Elle permet également l'accès direct au poste médical principal.

Il a été proposé dans le cadre de l'APD « optimisé » de décaler à une phase ultérieure l'aménagement des locaux sûreté et sécurité du niveau N0. Les parois maçonnées et menuiseries périphériques de la zone sont réalisées dans le cadre du présent projet.

Dans l'attente le projet prévoit donc :

- Un grand local de stockage de 145m<sup>2</sup>.
- Un local de stockage « club » de 32m<sup>2</sup>.



*Plan d'ensemble du Niveau N0*



### 3.2.2 LE PARVIS INTÉRIEUR DU STADE NIVEAU N1 ACCESSIBLE AUX ENGINS DE SECOURS.

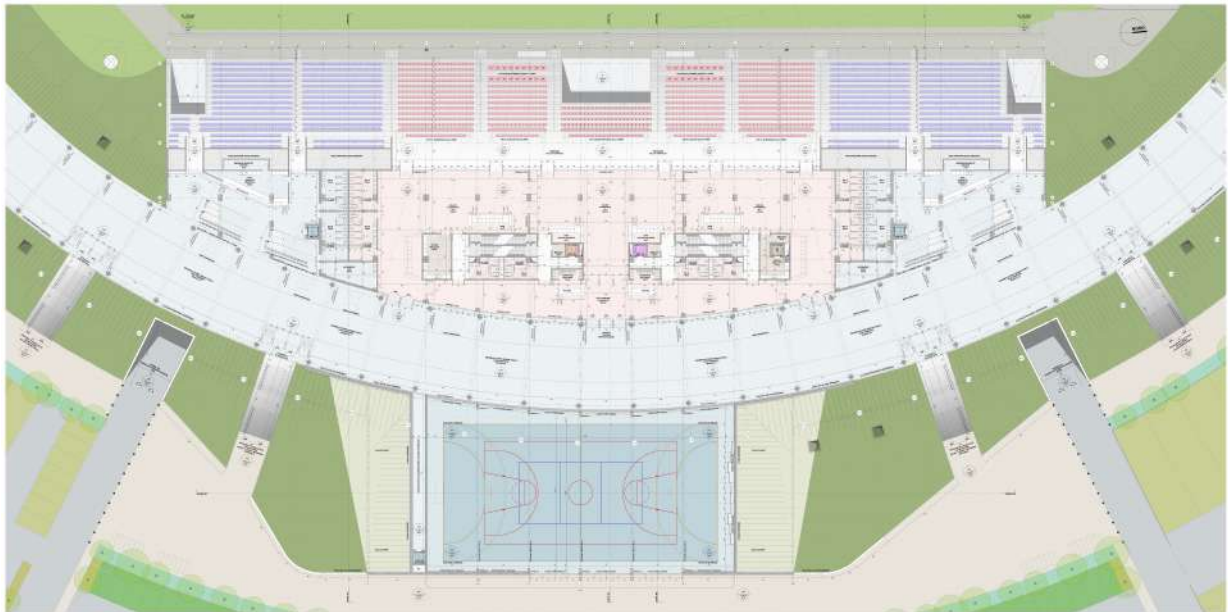
Le parvis intérieur est situé en partie haute du talus végétalisé soit au niveau N1 (+338,95 NGF). Il est situé à l'intérieur de l'enceinte du stade, au sommet d'un talus périphérique sur lequel sont situés les 7 emmarchements d'accès répartis et accessibles au moyen du parvis piéton « bas » et périphérique à l'ensemble du stade.

Le talus périphérique est réalisé entièrement lors du projet, ce qui permet donc de réaliser ce parvis de 12m de large dans sa version finale, et de le rendre accessible aux engins de secours avec création d'une voie échelle périphérique en haut du talus et de deux rampes d'accès intégrées dans le talus, au sud et au nord.

**Les 2 rampes « pompiers » d'une déclivité de 15% suivent sur le glacis du talus, au nord comme au sud, avec un dénivelé sud plus important car le TN est situé à 333,60 NGF contre 335,15 NGF au nord.**

Ce parvis intérieur constitue donc le déambulateur du Niveau N1 (+338,95 NGF), espace d'accès, de circulation et de dégagement de tous les publics utilisant la nouvelle tribune est du Stade Gabriel Montpied.

Cet espace déambulateur pourra recevoir lors de manifestations ponctuelles des structures légères démontables de type merchandising qui n'entraveront pas la bande roulante de la voie « pompiers », située dans l'axe du déambulateur.



*Plan d'ensemble du Niveau N1 – Parvis intérieur*

### 3.2.3 LES AIRES DE STATIONNEMENT AUTOUR DU STADE.

#### **Aires de stationnement Est (494 VL) :**

- Parking VIP 1 (Nord) : 177 places VL (dont 9 places PMR).
- Parking VIP 1 (Est) : 210 places VL (dont 9 places PMR).
- Parking VIP 2 (Sud) : 107 places VL.

#### **Aires de stationnement protégée Médias / Secours :**

- Stationnement cars régie : 7 emplacements.
- Stationnement Police : 14 places VL.
- Stationnement Secours : 7 places VL + 1 véhicule lourd.
- Stationnement médias : 48 places réservées.

#### **Aires de stationnement Visiteurs :**

- Parking bus visiteurs : 10 bus visiteurs.



*Plan de repérage des places de stationnements*



### 3.2.4 LE PARVIS PÉRIPHÉRIQUE EXTÉRIEUR

En pied du talus végétal périphérique un parvis minéral carrossable (18cm d'épaisseur) est réservé aux piétons. Il permet de liaisonner toutes les aires de stationnement en offrant une promenade végétalisée de qualité. De plus, ce parvis minéral permet aux piétons d'accéder à toutes les entrées du stade, y compris la tribune Gergovie (ou Kalisz). Il se situe à l'altimétrie de 334,58 NGF.

Au droit de la zone sud, un emmarchement sud propose de relier le parvis minéral périphérique au sol TN de la zone sud, qui est situé à l'altimétrie moyenne de 333,40 NGF, soit 1,20m plus bas que le parvis piéton réalisé à l'est et au nord.

Cette promenade est accessible depuis les voies publiques par des accès répartis tout au long des trottoirs et espaces piétons :

- Au Nord un accès depuis la rue Robert LEMOY.
- À l'Est trois accès depuis la rue Victorien SARDOU.
- Au Sud un très large accès/parvis extérieur piéton ouvrant sur le terrain public parc paysager projeté par Clermont Communauté avec une nouvelle voie de dessertes Est/Ouest.
- À l'Ouest un accès à terme depuis la rue Martin et André POUGHEON

En fonction de l'avancement des travaux du stade le raccordement avec les voies existantes (voitures et piétons) pourra se faire sans altération du plan que nous proposons. Les branchements se faisant sur les voiries existantes aux angles Sud-Ouest et Sud-Est.

Par ailleurs, nous proposons d'équiper certains accès piétons avec des stations et racks pour vélos. Nous avons réparti les aires vélos sur la périphérie du parvis piétons, au Sud, et à l'Est.



*Vue de la nouvelle tribune « est » depuis le parc de stationnements*

### 3.3 LA GESTION DES FLUX INTERNES DU STADE



Vue intérieure de la nouvelle tribune « est »

Chaque niveau regroupe des catégories de spectateurs différentes :

Le niveau N0 (+ 334,60 NGF) est réservé à l'accès des usagers sportifs et des personnels nécessaires à l'exploitation de l'équipement. Aucun accès du public n'est envisagé. La VDI (Voie de Desserte Interne) permet l'accès des services de secours, des fourgonnettes traiteur, de quelques véhicules officiels et des bus des joueurs.

#### **Le niveau N1 (+338,95 NGF)**

Pour la tribune Est le niveau N1, celui du parvis intérieur et le niveau N4 reçoivent les **4 384 spectateurs grand public**. Les gradins sont desservis directement et de plain-pied au niveau N1 et depuis ce même niveau par les 4 escaliers métalliques directs permettant d'accéder aux niveaux N2 et N4.

Pour les tribunes existantes au Sud (Tribune Livradois / 602 places) et au Nord (Tribune Volcan / 1543 places), l'accès se fait à partir des 2 larges accès (8m) situés au niveau N0, entre le nouveau talus et la tribune Gergovie existante.

#### **Les places à prestations**

Les 1488 places à prestations ou ayants droit, sont regroupées dans la tribune Est et sont réparties sur 3 niveaux (N1, N2, N3). Elles disposent de liaisons verticales réservées (escaliers et ascenseurs) indépendantes des liaisons pour le grand public.

#### **Les places Presse**

Les 130 places pour presse, en gradins et les espaces presse et opérateurs technique (PC commandement) sont positionnés au niveau N3 de la tribune Est, au droit d'un balcon de gradins intermédiaire, et disposent de liaisons verticales réservées, depuis la VDI (ascenseurs et escaliers).



#### 4. SIGNALÉTIQUE

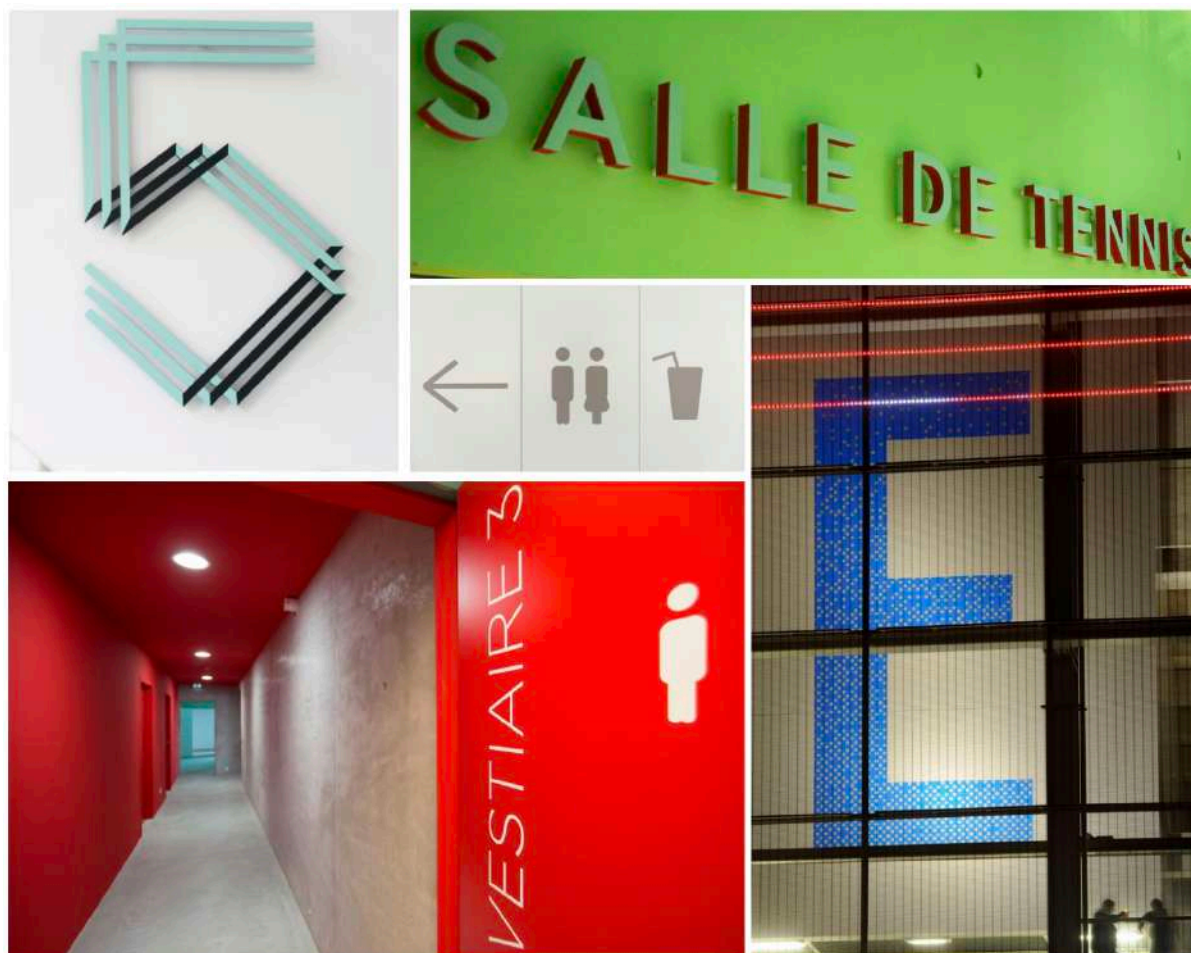
La signalétique du stade et des abords sera spécialement conçue par les architectes de notre équipe.

Cette signalétique nécessite une collaboration étroite avec les usagers et le Maître d'Ouvrage, ne serait-ce que pour son adéquation avec la billetterie, élément essentiel pour la signalétique d'un stade. La signalétique comporte plusieurs éléments :

- Signalétique directionnelle et accès.
- Signalétique informative et fonctionnelle.
- Signalétique sécurité et technique (réglementaire).
- Signalétique « Naming » (nom du stade, nom des tribunes, activités complémentaires...).
- Signalétique provisoire (bâches chantier...).
- Signalétique dynamique (panneaux d'affichage aire de jeux par exemple).

Notre principe de conception se basera sur le projet architectural bien évidemment, qui en lui-même possède un pouvoir certain d'orientation de l'usager sportifs ou spectateurs.

Les critères sont toujours le support et la technique de réalisation mais avant tout le « récit » et le graphisme, c'est-à-dire le fil conducteur argumenté qui donne une cohérence à chaque type de signalétique. L'éclairage et l'éclairement sont aussi très important compte tenu de l'utilisation sportive nocturne fréquente.



Une signalétique réussie doit être sobre, visible (par le graphisme, la couleur mais surtout la position) réduite au minimum car trop d'informations tue l'information.

Nous privilégierons la technique du pochoir en peinture directe sur le support pour les éléments permanents (numérotation des escaliers desservants les gradins (marches et contre marches) ou silhouettes sur les portes sanitaires, ou plan d'orientation sur chaque niveau, par exemples).

Les polices de chiffres et de lettres seront identiques sur tous les éléments, la couleur sera en principe, la même à part pour celles imposées par la réglementation.

Pour les signalétiques changeantes, nom des loges par exemple, si attribution au locataire, le dispositif permettra une facilité de mise à jour sans altérer la qualité du signal.

La signalétique sera également conçue pour les usages en dehors des matchs, mais utilisant certains locaux du stade (salons, activités complémentaires...).

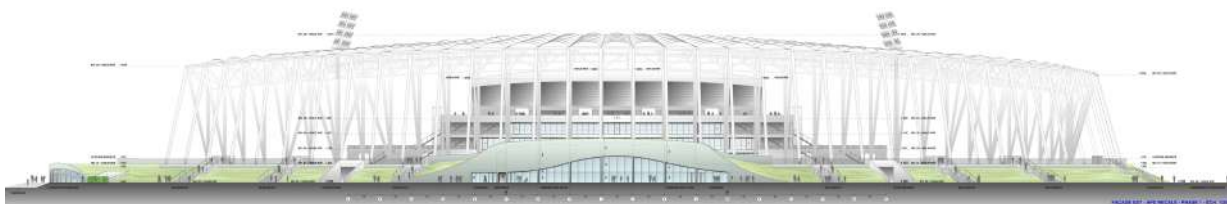
Concernant les locaux d'activités complémentaires de type commerciaux une charte graphique sera fournie aux occupants pour s'adapter à la signalétique générale.

Concernant le « récit » initiateur de la signalétique, il sera comme pour la conception du stade plus métaphorique ou conceptuel que réaliste, sans donc pouvoir ignorer les volcans d'Auvergne et notre apport d'un quatre-vingt unième élément de la chaîne des Puys.



## 5. LES FAÇADES

### 5.1 LA NOUVELLE FAÇADE EST



Façade Est

Le projet prévoit donc la construction de la nouvelle tribune « Est » pour une capacité de 6 002 places assises. Celle-ci est très largement abritée par une couverture métallo textile constituée de profils métalliques structurels en « V » inversés, qui déborde au sud et au nord de manière à anticiper les futures phases d'extension du stade.

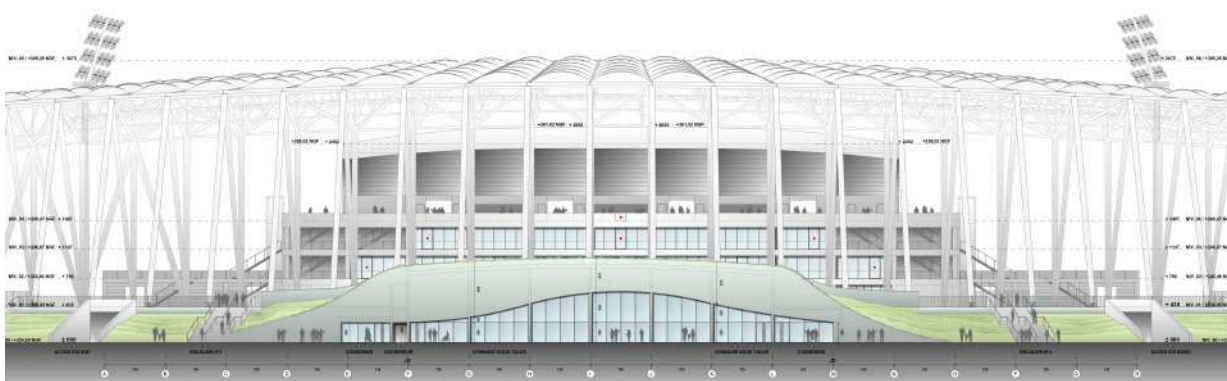
La structure métallique blanche est « posée » sur le talus végétalisé périphérique qui vient encercler le terrain ainsi que les tribunes existantes sud et nord en créant un véritable socle végétal planté. La couverture textile de teinte blanche donne à l'ensemble une légèreté évidente accentuée par la finesse des portiques de structure.

La tribune en elle-même est constituée d'une structure en béton avec portiques et crémaillères béton. Les gradins en béton sont constitués d'éléments préfabriqués en « L ».

Les façades des salons « arrières » sont des façades vitrées avec vitrages à facteur solaire renforcé de telle manière à éviter les phénomènes de surchauffe et de garantir des températures d'utilisation acceptables, notamment lors des matchs se déroulant en période estivale.

#### **La façade du gymnase sous talus.**

A l'est, le gymnase est littéralement encastré dans le talus. La couverture du gymnase est assurée par une large toiture végétalisée qui assure la continuité du talus en provoquant le décolllement de celui-ci pour abriter l'équipement. La tenue du talus est assurée par un voile de soutènement en béton texturé aux lignes ondulées conférant à la façade « est » une certaine souplesse.



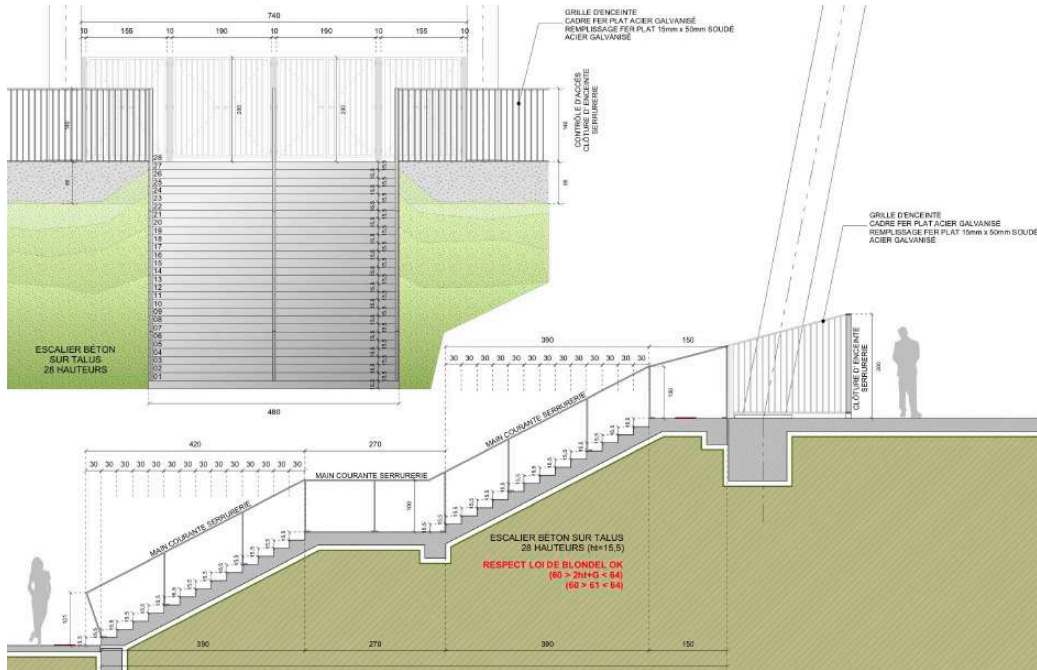
Zoom Façade Est

A l'est, la façade du gymnase qui en découle est très largement vitrée sur le nouveau parc de stationnement arboré avec des vitrages à facteur solaire renforcés. Les entrées du gymnase au sud et au nord de cette façade sont clairement identifiables, au même titre que le repérage de l'ascenseur PMR permettant l'accès aux tribunes les jours de match.

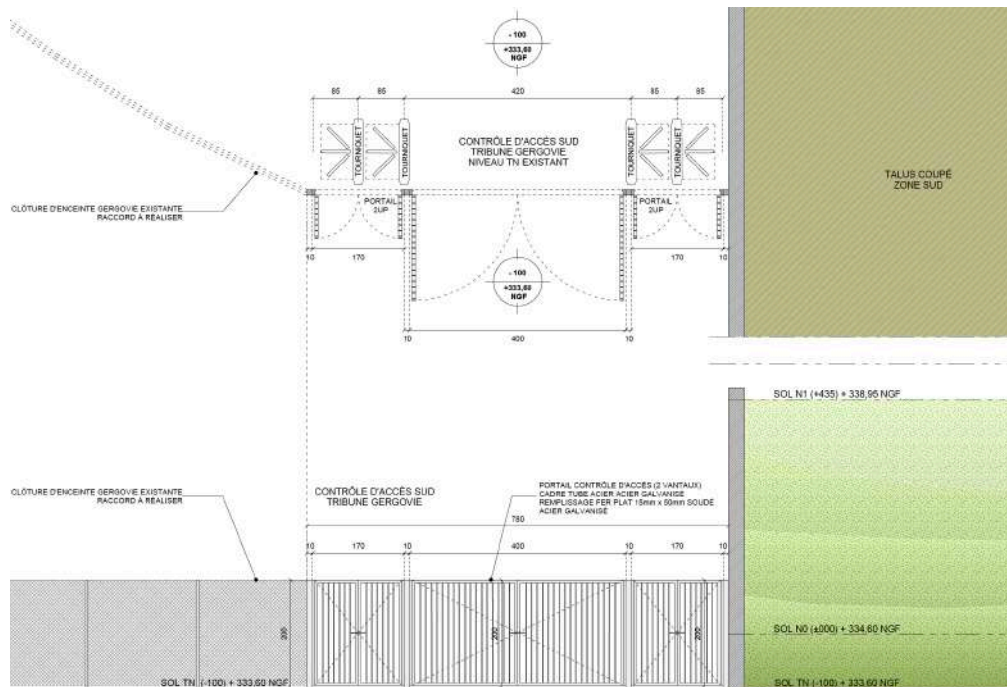
## La clôture d'enceinte.

La clôture d'enceinte du stade se situe au premier plan, en partie haute du talus, devant les portiques métalliques structurels blancs. Il s'agit d'une clôture d'enceinte constituée de :

- 7 points de contrôles d'accès avec portails de 2m de haut constitués de cadres en serrurerie avec remplissage fers plats verticaux en acier galvanisés soudés sur cadre.
- Une grille d'enceinte périphérique située en rive du déambulatoire du niveau N1 de 140cm de hauteur, en complément du sous-bassement de 80cm de hauteur.



Détails clôture d'enceinte en haut de talus



Détails clôture d'enceinte au droit de la tribune Gergovie

## 5.2 LA FAÇADE INTÉRIEURE OUEST



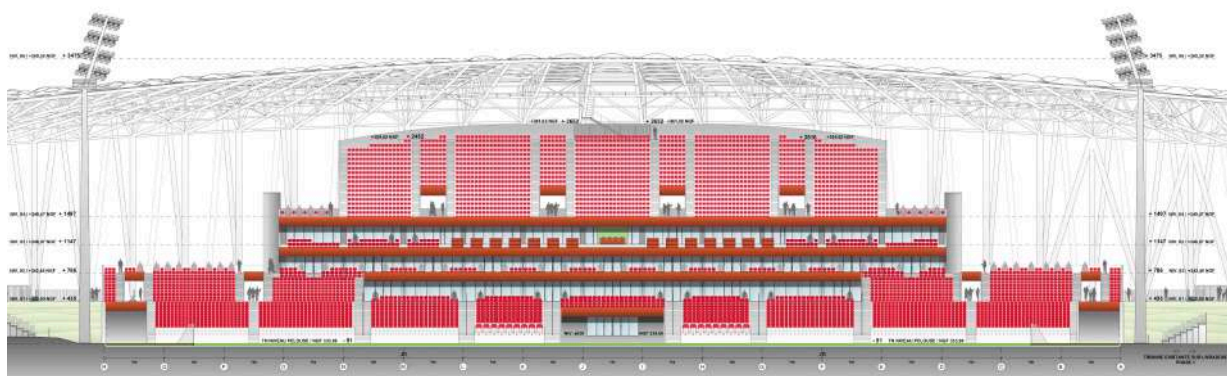
*Façade intérieure Ouest*

La nouvelle tribune « Est » a une capacité de 6 002 places assises. Celle-ci est très largement abritée par une couverture métallo textile qui déborde au sud et au nord de manière à anticiper les futures phases d'extension du stade.

La tribune « Est » est constituée d'éléments béton avec structure porteuse et gradins en béton. L'ensemble des salons et loges de la nouvelle tribune sont vitrés sur le stade de manière à offrir une visibilité maximale et un confort optimal aux spectateurs.

Les sièges sont constitués de coques en polypropylène sur consoles ou sur pied au droit des derniers rangs des gradins.

Du côté de la tribune Gergovie, le talus est maintenu au sud et au nord par deux larges voiles de soutènement en béton qui viennent soutenir celui-ci tout en maintenant le fonctionnement, les accès et dégagements, de la tribune Gergovie existante.



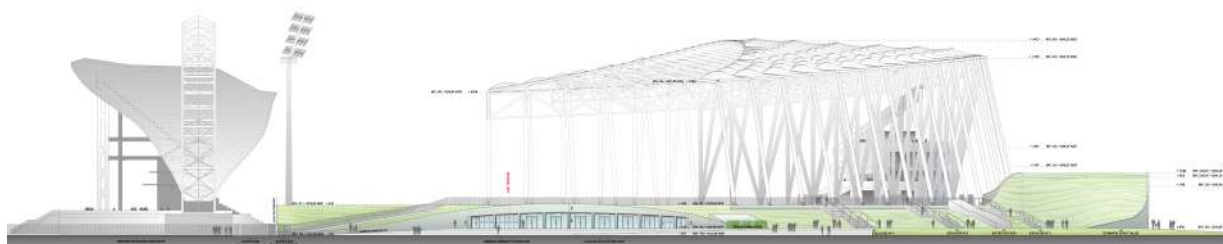
*Zoom Façade intérieure Ouest*



*Vue intérieure de la nouvelle tribune*



### 5.3 LA NOUVELLE FAÇADE SUD

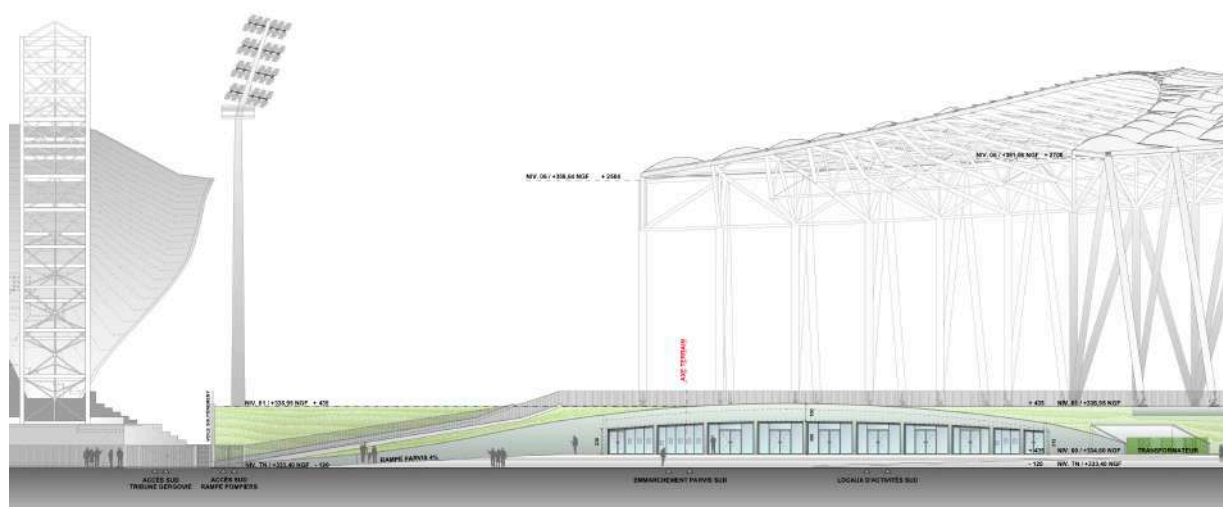


*Façade Sud*

Au sud, la façade est essentiellement façonnée par le talus planté et arboré. Ce talus végétalisé confère à l'ensemble une cohérence en anticipant la réalisation des phases d'extension futures au sud.

Du côté de la tribune Gergovie, le talus est maintenu au sud par un large voile BA de soutènement en béton qui vient soutenir celui-ci tout en maintenant les accès et dégagements sud de la tribune Gergovie existante. Un contrôle d'accès sera également prévu au niveau N0, entre le voile de soutènement BA et la rampe d'accès sud à la tribune Gergovie, avec création de 3 portails en serrurerie et de 4 tourniquets.

Une rampe d'accès de 17% permettant l'accès aux véhicules et engins des pompiers est incorporée dans le talus sud de manière à anticiper les évolutions futures.



*Zoom sur façade des locaux annexes sud*

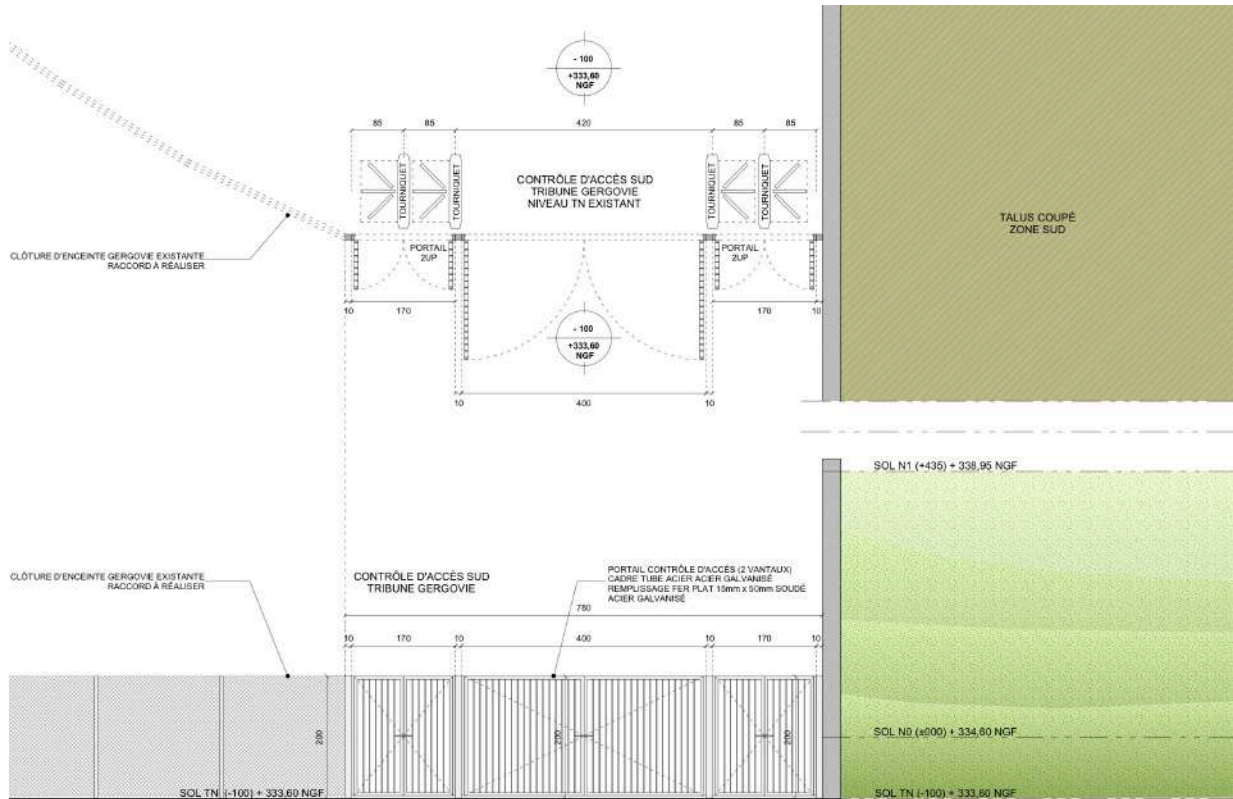
La façade sud découle elle aussi d'un soulèvement du talus « sud » qui permet d'abriter la billetterie centrale, un local consignes pour le grand public les jours de match et une série de locaux d'activités dont l'usage n'est pas encore fixé.

Il s'agit donc d'une large façade vitrée pleinement ouverte sur le parvis sud qui est facilement et pleinement accessible les jours de match comme tous les autres jours.

Le talus sud se décolle ici aussi, retenu par un voile de façade en béton qui comme à l'endroit du gymnase constitue la future façade sud de l'équipement.



Vue des locaux d'activités sud – Parvis sud



Contrôle d'accès sud – Tribune Gergovie

## 5.4 LA NOUVELLE FAÇADE NORD



*Façade Nord*

Au nord, la façade est également façonnée par le talus planté et arboré qui est réalisé entièrement dans le projet. Ce talus végétalisé confère à l'ensemble une cohérence en anticipant la réalisation d'éventuelles phases d'extension futures au nord.

Une rampe d'accès de 15% permettant l'accès aux véhicules et engins des pompiers est incorporée dans le talus nord.

Un contrôle d'accès sera également prévu au niveau N0, entre le voile de soutènement BA et la rampe d'accès nord à la tribune Gergovie, avec création de 3 portails en serrurerie et de 4 tourniquets (Dito contrôle d'accès sud).

**STADE**   
**GABRIEL MONTPIED**